



НА ПРЕСНЕ

ТЕМА НОМЕРА

«Сердитые граждане» проинспектировали Пресню

Волею случая, простое совпадение или еще что, но факт остается фактом, почему-то именно наш район как магнит притягивает к себе желающих бороться с городскими проблемами, произволом властей и всем, что не дает спокойно жить нам - простым гражданам своей страны. Ну вот уж совсем не хочется думать, что Пресня - эпицентр городских проблем, но куда деваться, общественники снова атакуют многострадальную Пресню.

Активисты онлайн-проекта «Сердитый гражданин» провели рейд по нашему району. В составе «сердитых» - блогеры, менеджеры, юристы, социальные активисты, студенты. Цель одна - выявить проблему, зафиксировать ее, а фотофакты передать в органы власти.

- Сегодняшняя прогулка с фотокамерами - лишь малая часть нашей работы, - говорит активистка Ирина.
- У нас есть портал, туда постоянно заливают новые фото- или просто жалобы.



Продолжение на стр. 6

Центр города...

АКТУАЛЬНО

Пруды под катком

Совсем скоро землю накроет пушистое снежное покрывало, и наступит пора веселых зимних забав. Самое любимое развлечение для взрослых и детей в это время года, конечно же, катание на коньках. Нет ничего прекрасней, чем ловко и непринужденно скользить по гладкому, как алмазное стекло, льду, лезвиями коньков оставляя за собой замысловатые фигуры тонких линий. А можно перевоплотиться в спортсмена-хоккеиста и азартно стучать клюшкой, направляя в ворота быструю, как баллистический снаряд, шайбу. Остается только дожидаться, когда ударит первый морозец и замерзнет вода. А пока...

Пока мы ждем наступления этого волшебства, наши власти не сидят сложа руки - тоже во всеоружии готовятся встретить наступление зимнего сезона 2012-2013. Так, недавно в девяти районах состоялась очередная встреча с жителями на тему «Об организации зимнего отдыха на территории Пресненского района». В этот вечер заместитель главы управы Екатерина Сидорина рассказала присутствующим о планах на предстоящий сезон. В этом году в Пресненском районе будет действовать четыре катка массового катания, в том числе и на Патриарших прудах. Причем о том, что в этом месте будет каток, заместитель главы объявила как о деле решенном. Это само по себе стало поводом для протеста присутствовавших на встрече представителей территориальной об-

щины «Патриаршие пруды». Этот орган общественного самоуправления был создан жителями прилегающих к Патриаршим прудам домов в 2003 году. С тех пор на протяжении девяти лет ТОС всеми силами и правдами защищает этот небольшой сквер, являющийся памятником регионального значения.

Патриаршие пруды - место с уникальной историей, к сожалению, для многих людей ассоциируется лишь с романом Михаила Булгакова «Мастер и Маргарита». Но сегодня волнение представителей пресненцев вызывает вовсе даже не утрата знаний об этом уголке Москвы, а настоящая физическая гибель достопримечательной заповедной зоны.

Продолжение на стр. 2

Проблема

На Пресненском валу, вл. 21
строительство продолжается...

6-7 стр.

ЖКХ

Когда соседи -
грызуны

6-7 стр.

Общество

Поколение
апатии

8 стр.

АКТУАЛЬНО

Пруды под катком

Продолжение. Начало на стр. 1

Дело в том, что на протяжении двух последних зим в этом месте реализуется проект «Горки-город» - бесплатный каток для всех. Как заявляют организаторы, они желают возродить традицию зимнего катания на одном из старейших и самых романтических катков Москвы. Все верно – каток на Патриарших был всегда, но вряд ли то, что происходило здесь в 2010-2012 сезонах, можно соотносить со словом «традиция». Так «весело» на прудах не было, наверное, никогда.

Мы не говорим даже о тех световых и шумовых эффектах, которые «радовали» жителей близ расположенных домов – в конце концов, обитателям центра покоя всегда лишь только снится. Вернемся к физическому уничтожению историко-культурной зоны. Пока москвичи «гуляли» здесь во время зимних каникул, наслаждались уютом и красотой этого замечательного места, как заявляют активисты, безмолвно страдали опутанные проводами деревья, гиблы придавленные тяжелыми бетонными плитами газоны. Представители территориальной общины «Патриаршие пруды» еще в 2010-2011 году забили тревогу по этому поводу и стали обращаться во все уполномоченные инстанции. На этот сигнал в первую очередь отреагировал комитет по культурному наследию города Москвы, сотрудники которого провели проверку территории сквера, и вот какие моменты были тогда зафиксированы.

Комитет по культурному наследию города Москвы (Москомнаследие)

20 января 2011 года Председателю ТОС Петру Григорьевичу Середницкому В соответствии с вашими обращениями по вопросу пресечения незаконных работ на территории объекта культурного наследия регионального значения «Патриаршие пруды» сообщаем.

11 января 2011 года Москомнаследием (Департамент культурного наследия города Москвы) осуществлен осмотр территории объекта.

...на углу М. Патриаршего и Ермолаевского переулков установлен трансформатор, на углу Б. и М. Патриаршего переулков – уличные туалетные кабинеты,

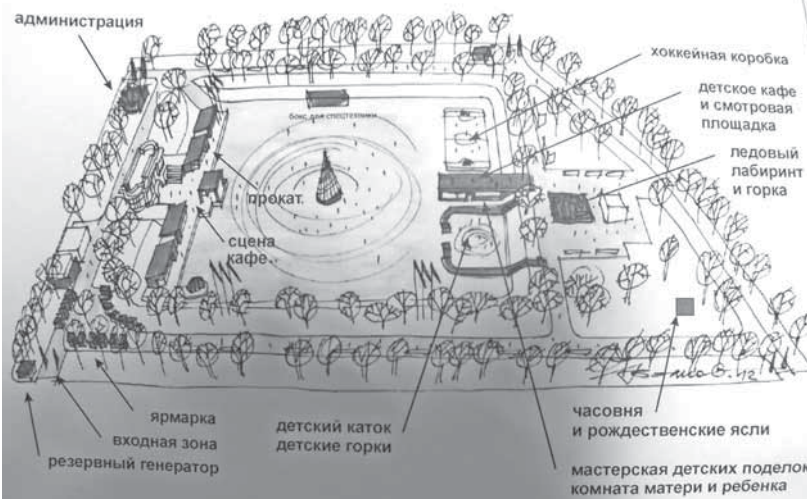


Вероника Геннадьевна Хриненко, секретарь ТОС «Патриаршие пруды»:

- Каток на Патриарших прудах был всегда: и в царские времена, и при Ельцине. А в том павильоне, который находится на краю воды и сегодня является рестораном, очень долго еще до революции находилась раздевалка при катке. Для этого он в свое время, собственно, и был построен. И вот в 2003 году эта пристройка чудесным образом становится частной собственностью, а два года назад на катке появляется так называемый проект «Горки-город». С тех пор там творится что-то невероятное. Природа этого уникального места гибнет буквально у нас на глазах. Мы проходим все круги ада, чтобы добиться разрешения посадить хотя бы одно новое дерево, а его ломают тяжелогрузные машины. А все остальное – почва портится от мазута, в воде весной плавает мусор, и многое, многое другое. Это все наша боль. Мы не против, чтобы на Патриарших прудах были каток и новогодняя елка, и праздничное освещение пускай будет, но только не на деревьях. Но все остальное – это зачем? Ведь кататься на санках веселее с естественных склонов пруда, а если захочется покататься, то в радиусе 100-150 метров множество всяких кафе, где можно погреться и перекусить. Чем больше техники и людей будет бороздить Патриарший пруд, создавая и обслуживая все эти павильоны, горки, городки, тем больше в итоге пострадает природа!

Даниил Гинзбург, консультант проекта «Парк у Патриарших прудов»:

- Проект, который представлен на обсуждение, – эскизный. Он с большой долей вероятности требует доработки и освобождения от возможно лишних элементов. Мы надеемся, что этот сквер действительно станет местом отдыха, а не местом пьяных гулянок. Сейчас на этой территории нет определенного хозяйствующего субъекта, поэтому там небезопасно находиться, в том числе и зимой. Что касается нас, то мы всегда шли по пути законности. В прошлом году наш лед каждые две недели проверялся сотрудниками МЧС, вывоз мусора осуществляла подрядная организация, охрану – волонтеры. Все согласования по данному объекту были получены от необходимых департаментов. Несмотря на то, что мы большую часть необходимых официальных моментов выполнили, нам все равно приходили многочисленные штрафы и предписания. На самом деле, мы этого не боимся, потому что все, что мы повредили – мы восстановили, завезли весной свежий грунт, высадили травку, почистили пруд.



деревянные торговые лотки. Кроме того, на значительной части деревьев наблюдается опутывание стволов электрическими проводами – гирляндами.

Москомнаследием разрешения на размещение торговых рядов, быстровозводимых некапитальных конструкций, а также размещение праздничных световых конструкций на объекте культурного наследия регионального значения не выдавалось.

Акт осмотра (8 апреля 2011 года)

В результате визуального осмотра проведенного 8 апреля 2011 года установлено:

демонтированы столбики для ограничения въезда транспорта на территорию парка, нарушено дорожное покрытие. Со стороны Малой Бронной улицы установлен мусорный контейнер, на газонах разбросан строительный мусор, на углу Малого Патриаршего и Ермолаевского переулка земля на газоне пропитана мазутом, на газоне лежат бетонные опоры. Акватория пруда засорена строительным и бытовым мусором – обломки досок и арматура. В центре пруда вбиты опорные сваи. На значительной части деревьев наблюдаются химическое (воздействие соли и других реагентов, поражение корневища мазутом) и

механическое воздействие (силы, разломы и повреждение коры).

В 2011-2012 годах история повторилась в точности. Каток вновь возобновил свою работу, правда, на более законных основаниях. Но опять повторилась та же история – гирлянды, прибитые к деревьям гвоздями, бетонные опоры для рекламных щитов, тяжелогрузная техника, вытопки, торговые палатки, строительный и бытовой мусор, шум музыки и работающих трансформаторов. Лишь благодаря беспрецедентной правозащитной борьбе за сохранение объекта культурного наследия территориальной общине удалось добиться проведения рекреационных работ после завершения действия катка.

И все-таки, что происходит на Патриарших прудах – доброе дело это или форменное безобразие? Каждая из сторон не на шутку разгоревшись в преддверии очередной зимы конфликта считает по-своему. Чтобы рассудить эту спорную ситуацию, было решено провести публичные слушания в управе Пресненского района. Во время работы экспозиции все жители могли свободно прийти и ознакомиться с предложенным проектом. Конечно, людям благо – каток, место, где можно отдохнуть с друзьями, где можно гулять с детьми. Только сумасшедший сказал бы тако-

му проекту «нет», ведь это же не подземный гараж и строительство какого-нибудь бизнес-центра под вашими окнами! Это всего лишь каток – праздник для маленьких и взрослых.

Власти района и создатели проекта думают, что делают благо. А представители территориальной общины искренне верят в правоту своей позиции. И, как нам кажется, если бы не те энергия и желание, с которыми защищает родной уголок Москвы местная жительница, секретарь ТОС Вероника Хриненко, то не исключено, что последний из Патриарших прудов уже впрямую было бы закапывать.

P.S. Насколько известно редакции, до сегодняшнего момента компромисс найти не удалось. Ни одна из сторон, похоже, не слышит другую. Вероника Хриненко продолжает писать письма во все инстанции. Даниил Гинзбург вместо того чтобы извиниться перед комиссией, которая отменила проект от излишеств, которые и так нагромождены в маленьком сквере, задумал построить на Патриарших прудах еще и ледяную церковь.

Вспоминается хорошая строчка из стихотворения Михаила Успенского: «Для настоящего рыбака удочка только нужна и река». Перефразируя эти мудрые слова, давайте все-таки быть честными – для катания на коньках нужны по сути дела только сами коньки и лед.

Екатерина Бондаренко

Екатерина Николаевна Сидорина, заместитель главы управы по социальным вопросам:

- Решение об организации катка будет принято по итогам общественных слушаний. Естественно, никто не собирается нарушать закон. Мало того, в этом году мы стараемся идти по пути сохранения памятника, и в этот раз никто лампочек гвоздями к деревьям прибивать не будет. Ярмарочные павильоны планируется сделать более узкими, чтобы они не мешали проходу, как раньше. Однако мы не можем идти на поводу у этой небольшой группы лиц, выступающих против, потому что есть огромное количество людей, которые хотят, чтобы этот каток работал. Это на сегодняшний момент единственный бесплатный лед для массового катания в Москве. Мы должны получить реальные подписи за и против этого проекта, и только тогда, по итогам этих слушаний, управа примет решение. Дальше мы обязательно будем согласовывать все действия с префектурой ЦАО, с дирекцией ЖЖКиБ, департаментом культурного наследия и природопользования. Мы прекрасно понимаем позицию территориальной общины о том, что нужно сохранить этот памятник, и стараемся найти компромисс.

ОФИЦИАЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ УПРАВой ПРЕСНЕНСКОГО РАЙОНА

Какой должна быть районная газета?

Сегодня молодежь как никогда остро реагирует на проблемы и болевые точки района. Так, на одном из заседаний молодежного актива рассматривался вопрос о том, какой должна быть районная газета. Какую информацию она должна нести читателю, прежде всего молодежи? Как использовать этот ресурс при решении задачи по расширению молодежного актива района? Ребята считают, что в газете обязательно должна быть страница, посвященная вопросам молодежной политики.

Молодежный актив

В октябре прошли две встречи молодежного актива округа, куда вошли члены Молодежного общественного совета при главе управы и Молодежной палаты при Муниципальном Собрании, с руководством района.

Молодежь сегодня активно включилась в работу по формированию программы по молодежной политике на 2013 год и в программы по мониторингу основных сфер жизнедеятельности района (состояние дворов и подъездов, содержание спортивных площадок, деятельность досуговых клубов по месту жительства и многое другое).

Именно молодежь в ноябре текущего года планирует реализацию проекта по созданию Молодежного добровольческого театра. Данный проект поддержан главой управы Г.Ю. Чапахиной, ведь он позволит не только уйти с улицы детям и молодежи и заняться развитием талантов и творческих задатков, обрести интересные знания и встречаться с профессионалами в области искусства, но и сформировать добровольческую бригаду, которая сможет дарить своим творчеством радость детям и взрослым, находящимся в трудной жизненной ситуации.

Вот несколько мнений жителей района по существу вопроса.....

Наталья Шмакова:



«Хотелось бы, чтобы качество бумаги было лучше, и чтобы там писали, что происходит на Пресне и что-то типа программы мероприятий, которые проводятся на Пресне, например, тот же вчерашний спектакль»).

Кучер (Кучильдинов) Александр:

«Хотелось бы, чтобы газета сообщала о:

1) спортивных мероприятиях района, т.е. время и даты игр сборных футбольных, баскетбольных, волейбольных команд района.

2) Информация о бесплатных культурно-массовых мероприятиях, таких как театральные постановки, арт-выставки, галереи, музеи и т. д.

3) Приводила статистику социологических опросов, таких как отношение к алкоголю, спорту, культуре, о принятии актуальных федеральных и региональных законов, международных договоров, соглашений (вступления в ВТО и т. д.).

Основные пожелания ветеранов, какой они хотели бы видеть районную газету:

1. Информативность и интересные статьи в родном районе, так как для многих пожилых жителей Пресни эта газета является некоторым «светом в оконце»,

откуда они могут узнать последние новости о жизни города, района.

2. Наладить периодичность выпуска газеты. По замечаниям некоторых жителей района, газеты иногда не приходят 3 месяца, а в некоторых случаях приходят 2 газеты одновременно.

3. Также жители хотели бы видеть в газете опубликованные просьбы и письма жителей, на которые были получены ответы от руководителей различных департаментов и организаций.

4. Жители района были бы рады видеть на страницах газеты истории района со слов старожилых Пресни, интересные факты о родных улицах, не сохранившихся построек и памятников. Таким образом, подрастающее поколение лучше будет знать историю своего района.

5. Для памяти и почтения наших ветеранов войны, труда и заслуженных работников, в газете должны публиковаться фотографии, истории их жизни.

6. Организация волонтерской деятельности для инвалидов, ветеранов,

помощь в уборке квартир, доставка книг из библиотек.

7. Многие поликлиники района сегодня оснащены компьютерными терминалами для постановки на очередь жителей к определенным врачам. Пожилым людям сложно разобраться, как ими пользоваться. В этом случае молодежные организации могли бы протянуть руку помощи старшему поколению и предложить свои знания в ПК – они могли бы организовать на страницах газеты компьютерные курсы, обучение пенсионеров и ветеранов азам владения компьютерами.

8. Пенсионеры и представители Совета ветеранов готовы принять непосредственное участие в жизни газеты и наладить более тесные отношения между жителями и властью нашего города и района в частности. Они готовы проводить общественные работы, вести собственные колонки по работе Совета ветеранов и многое другое из жизни Совета.

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ПРЕСНЕНСКОГО РАЙОНА!

Управа района готовит документы для проведения конкурса на издание районной газеты «На Пресне» в 2013 году.

Нас очень интересует мнение жителей района, мнение тех, для кого именно предназначена районная газета, о том какой вы хотели бы видеть в следующем году. Какие, по вашему мнению, события должны быть отражены в ней, какую информацию вам хотелось бы получать со страниц газеты «На Пресне»?

Мы просим вас направить свои пожелания, предложения, рекомендации и замечания по изданию районной газеты «На Пресне» на электронный адрес управы uprgresn@cao.mos.ru.

ВАШЕ МНЕНИЕ ОЧЕНЬ ВАЖНО ДЛЯ НАС!!!

Все ваши предложения и замечания будут обязательно учтены при составлении технического задания на издание районной газеты «На Пресне» в 2013 году.

Патриаршие пруды как объект зимнего отдыха

Настоящая война развернулась вокруг сквера на Патриарших прудах в связи с рассмотрением 20 сентября 2012 года на Муниципальном Собрании проекта по организации объекта зимнего катка на данной территории. Напомним, депутаты большинством голосов (14 из 15) проект одобрили в формулировке «с учетом мнения жителей». 8 октября текущего года данный вопрос был озвучен заместителем главы управы Е.Н. Сидориной на встрече главы района Г.Ю. Чапахиной с населением. В ходе обсуждения в адрес руководства района были высказаны гневные замечания от инициативной группы ТОС «Патриаршие пруды» в связи с размещением катка.

Представители ТОС «Патриаршие пруды» не возражают против организации катка на прудах, считая, что каток не требует дополнительных усилий со стороны компаний-инвесторов по заливке, содержанию и полировке ледовой поверхности, но возражают против установки ярмарочных павильонов и помещений для хранения инвентаря, раздевалок для рабочих, мотивируя тем, что «жителям все это не нужно», а горки и ледовые лабиринты вкупе с проводимыми на катке мероприятиями иначе как вакханалией не назовешь.

Грустно слышать подоб-

ное мнение, ведь данный проект направлен прежде всего на создание максимально комфортных условий для жителей, не на разрушение, а на сохранение объекта культурного наследия. Каток на Патриархах, как называют его в народе, единственный в Москве бесплатный каток, прокат коньков для детей из семей льготных категорий бесплатен.

Организация работы катка финансируется при спонсорской поддержке ряда коммерческих организаций, бюджетного финансирования данной программы не предусмотрено. А бонусы район от

такого сотрудничества получают: в 2011 году именно за данный объект управы получила от Правительства Москвы 10 миллионов рублей на развитие спортивной инфраструктуры района (что позволило отремонтировать 4 спортивные площадки); в прошлом году в мероприятиях, проводимых на катке, приняли участие почти 100 тысяч человек.

Вместе с тем, если есть противники данного проекта, значит, их надо услышать. А вдруг их большинство? А вдруг управа заблуждается относительно правильности своего решения? В целях по-

лучения объективной оценки предложенного коммерсантами проекта главой управы было принято решение о проведении общественных слушаний по данному проекту.

С 15 по 18 октября 2012 года такие слушания прошли в управе района. Лишь по итогам данных слушаний управой района будет принято решение о возможности размещения катка на Патриарших прудах. Кроме того, организаторам важно не только мнение о катке, но и пожелания и предложения жителей, что они хотели бы изменить в представленном проекте.

К сожалению, до момента подготовки данного номера результаты слушаний нам неизвестны, но если управа даст свое принципиальное согласие, в проекте будут внесены изменения и сделан особый акцент на сохранение объекта культурного наследия и на экологическую составляющую, связанную с новой технологией освещения сквера, с обязательными работами по восстановлению зеленых насаждений, с сохранением на объекте чистоты и общественного порядка, с уменьшением количества и размеров ярмарочных домиков.

ВСТРЕЧА

Опирайтесь на мнение жителей

Вопросы содержания территории, состояния дворов и подъездов всегда были основными вопросами, задаваемыми жителями на встречах с главой управы. На встрече Г.Ю. Чупахиной с жителями района, состоявшейся в октябре, вопросы организации зимнего отдыха в районе, работа дворовых спортивных площадок в зимний период вышли на первый план, обозначив ряд острых нерешенных проблем в этом направлении.

Открыла встречу глава управы Галина Чупахина, рассказав жителям о положении дел в районе по управлению многоквартирными домами, о том как в соответствии с положениями Жилищного кодекса осуществить выбор управляющей компании. В очередной раз на встрече с жителями Галина Юрьевна обратила внимание на форс-мажорный и временный характер привлечения ГУП ДЕЗ Пресненского района к управлению многоквартирными домами. Только лишь сами собственники вправе выбрать управляющую компанию. На вопросы из зала о работе компаний Ю. Долгачева в районе глава ответила, что в районе сложилась непростая ситуация из-за управляющих компаний, принадлежащих Юрию Долгачеву. Они обслуживали более 450 домов. Сейчас в районе образовалась задолженность перед Московской объединенной энергетической компанией по вине этих организаций. Временно дома были переданы ГУП ДЕЗ Пресненского района. Галина Чупахина еще раз напомнила жителям Пресненского района, что собственники жилья могут поменять ГУП ДЕЗ Пресненского района на любую другую на общем собрании собственников жилья. «Любая компания, законно избранная собственниками помещений многоквартир-



ного дома и представившая пакет документов, подтверждающих ее избрание жителями в качестве управляющей, не просто может, но должна немедленно приступать к взятым на себя обязательствам по управлению домом».

Как далее отметила Г.Ю. Чупахина, для формирования программы благоустройства дворов и приведения в 2013 году в порядок подъездов жилых домов района службам, формирующим программу, необходимо знать мнение жителей по всем аспектам сферы ЖКХ в районе и вопросам

содержания территории района. Для этих целей комплексом ЖКХ района были разработаны опросные листы о состоянии дворов и подъездов. Эти анкеты должны показать, проведение каких работ жители считают приоритетными, наиболее важными, что нужно провести в первую очередь в том или ином дворе, подъезде. По результатам этого небольшого опроса, на основе отзывов жителей, будет составлена карта, отражающая все сферы жилищно-коммунального хозяйства района. На ответы жителей, изложенные в этих анкетах, будут опираться сотрудники управы и депутаты муниципального Собрания, формируя программу благоустройства района на следующий год.

Затем заместитель главы Екатерина Сидорина рассказала присутствующим о мероприятиях, которые планируется проводить этой зимой, и об объектах зимнего отдыха в районе. Следующим и, как оказалось впоследствии, самым острым на встрече стал вопрос жителей района об организации катков на Патриарших прудах.

Представители общественной организации, которая на протяжении длительного времени пытается каток запретить, обращаясь в различные городские структуры, крайне негативно относятся к зимним развлечениям в таком месте, являющимся культурным наследием столицы. От них к главе еще раз поступило обращение с настоятельной просьбой запретить организацию катка зимой на Патриарших прудах.

Жителям, категорически и очень эмоционально возражающим против органи-

зации катка на Патриарших прудах, не менее эмоционально противостояли жители района, родители детей, из года в год отдыхающих зимой именно на катках Патриарших.

Чтобы решить разногласия между жителями, глава управы предложила провести по этому вопросу публичные слушания и поручила Сидориной Е.Н. в кратчайшие сроки организовать их. Со своей стороны Г.Ю. Чупахина заверила представителей ТОРЗ, что к Патриаршим прудам как к памятнику архитектуры отношение будет самое бережное и что этой зимой ни в коем случае гирлянды к деревьям гвоздями прикрепляться не будут, как это было в прошлые годы. Одним из главных требований к организаторам катка станет сохранение окружающего ландшафта и, при необходимости, проведение восстановительных работ по благоустройству.

Для получения объективной картины мнения жителей по данному вопросу, с 15 по 18 октября с 16.00 до 20.00 в управе района были организованы публичные слушания, где все желающие смогли ознакомиться с проектом организации объекта зимнего отдыха в сквере на Патриарших, внести свои замечания и предложения по усовершенствованию данного объекта или заявить свое категорическое возражение.

Очень много просьб от жителей было связано с необходимостью организации охраны спортивных площадок с целью предотвращения их намеренной порчи отдельными «пользователями». «На этих объектах люди должны действительно заниматься спортом, а не распитием спиртных напит-

ков», - говорили жители.

«Нам сделали хорошую площадку на Шмитовском проезде, д. 12-14, зимой ее заливают, - сказала одна из жительниц. - Но на каток приходят здоровенные мужики с клюшками, с шайбами, и не дают нам с внуком кататься». Екатерина Сидорина на этот вопрос ответила следующим образом: «Запретить кому бы то ни было приходиться на площадку нельзя, она сделана для всех. Но можно составить расписание работы спортивного объекта. Допустим, до 18:00 играют дети до 14 лет, а после 18:00 - взрослые».

Что касается охраны площадок, то глава управы предложила ОПОП совместно с сотрудниками полиции, присутствующими в зале, включить в схему патрулирования спортивные площадки района. Кроме того, на общедомовых собраниях путем голосования можно выбрать ответственного за площадку, который мог бы запереть ее на ночь. Так же, голосованием, можно определить расписание работы объекта.

Были жалобы на то, что на площадках не подключено освещение. Сотрудники управы пояснили, что оборудование уже установлено и сейчас ГУП «Мосгорсвет» ведет работы по подключению света. В розданных анкетах есть вопрос про освещение, специально, чтобы еще раз передать в список адресов, где фонари на спортплощадках не работают.

Постепенно обсуждение перетекло в сферу ЖКХ.

Многие жители сетовали на то, что ремонт в их подъездах затянулся. Причина, как объяснила Галина Чупахина, в том, что пришлось сменить недобросовестного подрядчика, который со своей задачей не справлялся, нужно было заново проводить конкурсы, из-за этого были сорваны сроки окончания работ. Также были учтены все жалобы, прозвучавшие на собрании, касающиеся качества ремонта. Сотрудники управы заверили, что будут разбираться с исполнителями. Кроме того, сдача и приемка объектов после завершения ремонтных работ проводятся только в присутствии жителей. Так что если есть претензии, представитель проживающих в доме может акт не подписывать, а заставить рабочих переделывать то, что не устраивает.

Вопросов было задано еще немало, на многие из них удалось ответить сразу, остальные же были взяты на контроль управы и районных служб.



РЕФОРМА ЖКХ

Вопросы реформирования ЖКХ решаем вместе

16 октября состоялось очередное заседание рабочей группы по вопросам реформирования ЖКХ.

На рабочей группе рассматривались вопросы:

- об оснащении общедомовыми приборами учета тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, учета электроэнергии домов района. Результаты работы управляющих компаний по улучшению общедомового учета потребления ресурсов;

- о промежуточных итогах выполнения программы по комплексному благоустройству придомовых территорий и ремонту подъездов в районе;

- об участии жителей в приеме работ по благоустройству дворов и ремонту подъездов;

- о ходе работы по ликвидации ТСЖ;

- о работе управляющих компаний и подрядных организаций, о мерах по улучшению их работы.

Руководитель ГУП ДЕЗ Пресненского района А.С. Кулаков, гендиректор ООО УК Прес-

ненского района Акубекова Л.О. и директор ООО «УК-10 Пресненского района» Ситдииков А.У. подробно рассказывали представителям рабочей группы о работе по установке общедомовых трехтарифных счетчиков учета электроэнергии, об установке ИПУ в квартирах, о сохранности оборудования и контроле за съемкой показаний.

Необходимо отметить, что всеми управляющими компаниями при подготовке к осенне-зимнему периоду проводятся работы по восстановлению температурного контура (ремонт входных дверей, окон на лестницах). В настоящее время совместно со старшими по домам, подъездам, участковым инспекторами организована работа по выявлению случаев проживания в жилых помещениях незарегистрированных граждан с целью недопущения фактов неоплаты за потребленные ресурсы.

Проводится претензионная работа по взысканию задолженности за ЖКУ. Проводится разъяснительная работа с жителями по установке ИПУ. Управляющие компании обеспечивают сохранность оборудования и контроль за съемкой показаний.

Подробно о благоустройстве дворов района в текущем году рабочей группе доложил Говоров Д.Н. – руководитель ГКУ ИС района.

Также им был освещен вопрос ликвидации ТСЖ в районе. В настоящее время имеется 131 ТСЖ, подлежащие ликвидации. В отношении одного ТСЖ (ТСЖ «Рочдельская, 11/5») МИФНС № 46 по г. Москве 03.10.2012 принято решение о предстоящем исключении из ЕГРЮЛ. В отношении еще 5 товариществ (ТСЖ «Сытинский тупик, 6», ТСЖ «Васильевская, 3», ТСЖ «Ермолаевский, 21», ТСЖ «Васильевская, 4-3», ТСЖ «Малый Тишин-

ский, 14-16-1»), обладающих признаками недействующих, налоговыми органами проводятся проверки для принятия решения об исключении их из ЕГРЮЛ.

В отношении 5 товариществ опубликованы сведения в журнале «Вестник государственной регистрации» об их ликвидации (завершен 3 этап ликвидации).

В отношении остальных 120 ТСЖ осуществляется работа по смене ликвидаторов, не осуществляющих ликвидационных действий в отношении ТСЖ. В настоящее время произведена смена ликвидаторов по 9 ТСЖ, новым ликвидатором назначен сотрудник ГКУ «ИС Пресненского района». Также назначены и проводятся аналогичные собрания еще по 30 ТСЖ.

Также на территории района осуществляется работа по созданию Советов домов. Общее число домов, в которых они должны быть созданы,

составляет 494 дома. Всего, с учетом создания советов в домах, где были созданы ТСЖ с нарушениями закона, в районе создано 182 Совета многоквартирного дома. В отношении оставшихся 311 домов проводятся общие собрания собственников с обязательным включением в повестку дня пункта о выборе Совета дома.

В заключение обсуждения вопросов повести глава управы рассказала об организации постоянного контроля за деятельностью управляющих компаний и эксплуатирующих организаций. В настоящее время в районе функционирует 3 крупных управляющие компании, одна государственная – ГУП ДЕЗ Пресненского района и две частных – ООО УК Пресненского района и ООО «УК-10 Пресненского района».

Частные управляющие компании сами выбирают эксплуатирующие компании.

ГУП ДЕЗ района в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» с 01.01.2013 будут проводиться конкурсы по отбору подрядных-эксплуатирующих организаций.

К подрядным организациям, недобросовестно исполняющим свои обязанности, применяются штрафные санкции.

Также по итогам работы за год МЖИ будет составлен рейтинг управляющих компаний, в котором определится 10 лучших и 10 худших организаций. В отношении худших управляющих компаний осуществляются мероприятия в соответствии с действующим законодательством.

По итогам заседания рабочей группы приняты решения: провести проверку территории по адресу: Васильевская ул., д. 3; продолжить работу по инвентаризации общедомовых приборов учета во вновь принятых в управление МКД; считать приоритетным проведение благоустройства по принципу приведения в порядок кварталов и УК совместно с эксплуатирующими организациями рассмотреть предложение члена Рабочей группы об установке счетчиков потребления холодной воды, необходимой для полива газонов.

БЕЗОПАСНОСТЬ

Полиция должна быть лучше, чем милиция

С этого августа отдел Министерства внутренних дел по Пресненскому району возглавляет подполковник Андрей Толкач. Новый начальник полиции рассказал о себе, о специфике Пресни и о современных полицейских.

О себе

- Родился я в 1982 году в Житомирской области на Украине. Отец был военным, поэтому мы много переезжали. Школу я закончил на Камчатке, потом учился в Усурийске, а оттуда переехал в Воронеж, где в 2004 году закончил Воронежский институт МВД. В Воронеже в 2001 году начал работать участковым уполномоченным, с 2002 года стал работать в уголовном розыске. Прошел путь от оперуполномоченного до начальника отдела уголовного розыска. В 2009 году переехал в Великий Новгород, где работал 1-м заместителем начальника межмуниципального отдела. С 3 августа работаю здесь, в Москве, в Пресненском районе. Жена тоже работает в полиции, заместителем начальника следствия. Растет дочка, пошла уже в шестой класс.

На самом деле, наша семья – это не совсем типичный случай для полиции, обычно люди пред-

почитают сидеть на одном месте и не менять место службы. Ездить по стране, менять обстановку – это очень интересно и во многом полезно. Воронеж – это многомиллионный город, столица Черноземья, большая нагрузка, многочисленный отдел, а Новгород поменьше, там около 300 тысяч жителей всего. В каждом месте своя специфика. Опыт получается очень разный, но в любом случае полезный. А когда приходишь на новое место, глаз еще не «замылится», и, соответственно, относиться ко всему внимательней.

О районе

Заявлений регистрируется около 80 в день. Надо сказать, большинство преступлений совершаются приезжими. Сложность Пресненского района еще и в том, что здесь регулярно устраивается множество массовых общественных мероприятий са-

мого разного характера. Это большое скопление людей, а значит, увеличивается риск возникновения преступлений. По три-четыре мероприятия в день, и на них обязательно задействован личный состав, наши сотрудники. При этом никто не отменял формули по приему граждан, оформлению заявлений и так далее. Так что нагрузка на каждого полицейского колоссальная. Для сравнения, раньше район состоял из 4 отделений. Это почти 700 человек, ежедневно выходили патрулировать улицы 19 экипажей. Теперь осталось три патруля и 230 человек, но район меньше не стал. Но не все так плохо, работать-то можно.

О преступлениях

Порядка 130 краж машин не раскрыто, очень много угонено возвращается. Раскрыть такое преступление за один день не удается, проанализировать во ин-

формацию – очень трудоемкий процесс. Вот буквально вчера мы выявили притон, изъяли порядка 300 граммов героина, это достаточно большое количество, сейчас возбуждаются уголовные дела, проходят задержания. Для работы правоохранительных органов в Пресненском районе поле деятельности огромнейшее. И игровые автоматы обнаруживаем, и проституцию, и наркотики закрываем. Много совершается мошеннических преступлений. Приходят к бабушке старенькой, говорят, что меняют деньги на купюры нового образца, и все сбережения, которые у нее были, она им отдает, а сама получает фальшивки. Часто мошенничество совершается в сфере аренды жилья, нанIMATEЛИ заключают договор, собираются въезжать, а потом оказываются, что еще пять семей заключили договор на эту же квартиру.

О взаимодействии

Дежурная часть работает круглосуточно, так что в любое время можно прийти и обратиться за помощью или позвонить, даже по 02. К нам приходят инициативные жители, но, к сожалению, таких мало. На последней встрече с жителями, где мы отчитывались о проделанной работе за последний квартал, я дал номер своего мобильного телефона, призвал всех обращаться, если вдруг обнаружится что-то подозрительное. Но до сих пор ни одного звонка не поступило. Звонить можно и с жалобами на сотрудников, может, кто-то не от-

кликнулся вовремя, может, кто-то разговаривал грубо... Есть рабочие дни, приемы веду я или мои заместители.

О сотрудниках полиции

Приходят новые, молодые сотрудники, и видно, что они работают с большим рвением, у них глаза горят. Смотришь, как они к делу относятся, и понимаешь, что для них работа – это не просто место, где нужно отсиживаться, люди нацелены на эффективность, на результат. Им безразлично то, что они делают. Одним из самых важных критериев оценки нашей деятельности является отношение людей, приятно, когда оставляют положительные отзывы. Люди благодарят за раскрытие преступлений в любом случае, оно не обязательно должно быть громким, тяжким. Даже если участковый приехал и утихомирил шумных соседей, уже люди готовы говорить спасибо.

Общественное мнение сегодня очень для нас важно. Если человек звонит в дежурную часть, то ответивший полицейский должен представляться, обязательно выслушать, по какому поводу ни звонили бы. Все разговоры записываются. Нужно соблюдать кодекс профессиональной этики. Грубость недопустима, сотрудник полиции должен быть вежлив, точен, аккуратен и добросовестно выполнять свои обязанности. Все-таки полиция должна быть лучше, чем милиция. Реформа произошла, остались лучшие.

ТЕМА НОМЕРА

«Сердитые граждане» проинспектировали Пресню

Начало на стр. 1

Информация об акции появилась в сети еще накануне, мы уж, признаться, подумали, что Пресня избежит гнева «рассерженных», а нет — сбор на Патриарших, краткий инструктаж, проверка готовности девайсов и — вперед по маршруту. Организаторы проекта определили для участников четыре основные схемы движения. К одной из них мы присоединились. На «баррикады» группу повел председатель молодежной палаты, член местного ОПОП Игорь Мангушев. В составе были и другие члены пресненской молодежной палаты. Пользуясь случаем, не



Сбор участников. Готовность № 1

могли не поинтересоваться у ребят, выполнила ли глава управы Пресненского района Галина Чупахина свою недавнюю инициативу придания молодежной палате статуса юрлица. Оказалось, что нет. Однако, как мы успели убедиться, ребятам это не мешает выполнять работу чиновников пресненской управы — искать проблемы и прилагать усилия для борьбы с ними. Жаль, что в ту прекрасную солнечную субботу мы так и не увидели пресненских чиновников. Уверены, прогулка стала бы полезной и для них. Ну да ладно — без них обойдемся, иначе сердиться не на кого будет.

Выходим с «Патриков» и тут же замечаем забытые листовые канализационные стоки. Именно захлапленные стоки стали причиной недавнего московского потопа — похоже, что выводы сделаны не были...

Через дворы на М. Бронной попадаем в некое подобие сквера. Рядом строительная площадка, а в самом сквере множество пивных бутылок и мусора — фиксируем. Двигаемся дальше. Буквально в ста метрах стоит живописный мусорный бункер, под завязку забитый хламом. Ловим фокус, ставим галочку.

Менее чем за 40 минут нам удалось выявить не одну проблемную точку: мусор во дворах, незаконное подключение к электросетям, беспорядочно брошенные на тротуарах и зебрах авто, испоганенные вандалами фасады домов и многое другое.

Но самое интересное оказалось впереди. В Брюсовом переулке. В паре-тройке километров от Кремля. Проходим во двор давно отселенного здания. К нашему удивлению, дверь в подъезде «отселенки» распахнута настежь.

Буквально влетаем на верхние этажи — оттуда слышится чья-то речь. Лидер группы просит быстрее подниматься за ним. Через пару минут оказываемся у двери квартиры, хозяйка спешно закрывает ее, но успеваем поставить ногу и зайти вовнутрь... В огромной квартире повсюду стоят хлипкие перегородки из разного хлама — старой фанеры и кусков стройматериалов. За одной из таких перегородок слышатся голоса — просим открыть дверь. Уговоры представителя ОПОП действия не возымели, мгновение — и дверь вылетает вовнутрь комнаты, где прямо на полу мирно обедали гости из Средней Азии.

Весть о непрошенных гостях быстро разлетелась по этажам — нелегалы объявили срочную эвакуацию, но сбежать успели не все...

Оставшиеся пытались объяснить, что они совсем не виноваты, что их тут поселили, и все время говорили о каком-то Иване Васильевиче. Пока мы ждали полицию, нам объяснили, что за проживание они платят хозяину. Кто этот Иван Васильевич, нам так и не объяснили, но обещали даже дать его номер телефона, который мы в итоге так и не получили.

Прождав около сорока минут сотрудников милиции (да-да, именно милиции, ведь полиция наверняка бы приехала на вызов), мы отправились на место сбора. К тому времени на Патриарших группы уже подводили первые итоги. Собрав добрую кипу проблем, активисты уже в ближайшее время готовы представить свой отчет в местную управу и префектуру ЦАО.

Виталий Тарков



В гостях у нелегалов

ПРОБЛЕМА

На Пресненском продолжается

Строительство в Центральном административном округе на сегодняшний день постепенно сходит на нет. Москва внутри Садового кольца уже настолько плотно заполнена зданиями, машинами и людьми, что скоро здесь яблоку негде будет упасть. Власти города всерьез обеспокоились той нагрузкой, которую вынужден каждый день испытывать центр. По этому поводу мэр Москвы Сергей Собянин в конце 2011 года заявил, что необходимо «максимально ограничить застройку в ЦАО».



ЖКХ

Когда соседи

Пресненские коммунальщики не могут справиться с крысами

Наверное, все когда-то читали замечательную сказку Гофмана «Щелкунчик и мышиный король». Конечно, мы не станем вдаваться в глубокий анализ произведения, но для тех, кто забыл, напомним сюжетную линию. Щелкунчик — забавная игрушка, которую подарил на Рождество маленькой девочке ее крестный отец.

Девочка поставила Щелкунчика в высокий стеклянный шкаф, не подозревая, что ее ожидают таинственные приключения. Щелкунчик оказался заколдованным мальчиком, и чтобы вернуть человеческий облик, он должен был победить Мышиного Короля. Воспользовавшись игрушечным мечом оловянного солдата, Щелкунчик вступает в смертельный поединок со страшным семиголовым королем и одерживает победу...

Даже в сказке победить ненавистных грызунов было задачей не из легких, что уж говорить о действительности. Вообще, и мыши, и крысы — существа очень разумные. Их сообразительность порой даже человека приводит в ступор. И тем менее приятно встречи с грызунами, а уж тем более соседство с ними.

Ситуация, о которой мы хотим рассказать, наглядно демонстрирует, что крысиный IQ порой даже выше, чем у пресненских коммунальщиков. Иначе как объяснить тот факт, что жители дома 3 по Пресненскому валу вот уже больше полугодом страдают от набегов грызунов? Дыры в подоконни-

валу, вл. 21 строительство



Однако строительную индустрию затормозить пока не удастся – здания продолжают появляться, даже несмотря на отсутствие разрешений и протесты горожан. В одном из предыдущих выпусков газеты «На Пресне» мы рассказывали о ситуации с возведением 22-этажного дома по адресу: Пресненский вал, вл. 21. Жители соседнего дома № 23 обратились в редакцию с просьбой помочь понять, что за непонятные работы начались буквально под их окнами. История быстро обросла слухами и невероятными подробностями, реальностью была лишь огороженная строительная площадка безо всяких информационных щитов и табличек. Одна из жительниц дома – Любовь Стрельникова – все же задалась вопросом о том, что происходит, и направила запрос в комитет государственного строительного надзора г. Москвы. В ответе, который она получила, черным по белому было написано, что «без оформлен-

ного в установленном порядке разрешения на строительство осуществляются работы по устройству шпунтового ограждения котлована». Эту информацию подтвердил и заместитель главы управы Пресненского района по вопросам строительства и реконструкции Ильдар Ахтариев. Почти одновременно с получением письма из Мосгосстройнадзора работы забором были приостановлены, но убирать улики незаконного строительства никто не спешил – техника и завезенные сваи остались на свих местах. Однако тишина и спокойствие были восстановлены, жители дома 23 вздохнули с облегчением и забыли об этой проблеме на целое лето. Но расслабляться, как оказалось, было еще рано: в середине сентября стройка возобновилась. На площадке вновь появились люди, техника, буквально за считанные дни был вырыт глубокий котлован. Жители соседнего дома с обреченностью приняли эту ситуацию как должное, и лишь Лю-

бов Стрельникова вновь забила тревогу, сообщив о произошедшем в редакцию. Мы обратились за комментарием к заместителю главы управы Ильдару Ахтариеву.

- Ильдар Зуфарович, какова на сегодняшний момент судьба начавшегося в начале этой весны строительства 22-этажного дома по адресу: Пресненский вал, вл. 21? Жители дома № 23 обеспокоены возобновившимся забором работами. Какие меры в отношении данного дела принимает управа района?

Текущая ситуация пока не изменилась. Когда в марте застройщик начал активно осваивать данную территорию, мы направили большое количество обращений в Мосгосстройнадзор, в адрес начальника УВД по Центральному административному округу, в административно-техническую инспекцию и в адрес межрайонного прокурора. Все эти инстанции отреагировали надлежащим образом. Мы получили инфор-

мацию от АТИ о том, что к ЗАО «Стройпроект» были применены штрафные санкции. Мосгосстройнадзор возбудил в отношении застройщика административное дело и выдал предписание о приостановке работ, УВД ЦАО дало отказ о возбуждении уголовного дела, вместе с тем привлекло ООО «Первая ипотечная компания – Москва» к административной ответственности – компания уплатила штраф в размере 200 тысяч рублей. На сегодняшний день между застройщиком ЗАО «Стройпроект» и правительством Москвы в лице департамента земельных ресурсов ведутся судебные разбирательства, которые связаны с финансовыми взаимоотношениями. Дело в том, что застройщик первоначально имел право постройки на данном участке здания с определенными параметрами, но в процессе проектирования площадь объекта изменилась. В связи с этим департамент земельных ресурсов почитал необходимым внести поправки в договор аренды земли и обязать застройщика внести дополнительную плату. Таким образом, на данный момент ЗАО «Стройпроект» пытается возвести здание, на которое имеется положительное заключение Мосгосэкспертизы, но отсутствует разрешение на строительство. Что касается тех работ, которые сегодня ведутся на данном земельном участке, то этот вопрос находится на контроле управы. 13 сентября мы отправили повторные обращения в адрес начальника ОАТИ г. Москвы, начальника ОВД Пресненского района, председателя Мосгосстройнадзора. В этих письмах мы просим вышеперечисленные инстанции провести повторную проверку, при необходимости принять меры и остановить незаконное строительство.

- Ильдар Зуфарович, действительно ли есть шан-

сы остановить строительство этой многоэтажки? Может быть, никому нет смысла тратить на эту борьбу силы и время?

Однозначно могу сказать, что стройка будет остановлена до получения заказчиком необходимого разрешения от Мосгосстройнадзора. Во всяком случае, к этому мы приложим максимум усилий. Вопрос дальнейшей реализации данного проекта – это компетенция Градостроительно-земельной комиссии. По той информации, которая имеется в управе, пока решения никакого не принято. Недавно правительством Москвы принято решение завершить масштабное строительство в Центральном округе и дальнейшее развитие рассматривать лишь с точки зрения реконструкции и капитального ремонта. Мне кажется, учитывая, данную позицию, а также готовность и желание власти искать и находить компромиссные решения, в том числе по старым, незавершенным инвестиционным проектам, активная гражданская позиция жителей соседних домов, проявляемая в цивилизованных и законных формах, сегодня необходима и востребована властью.

Будем надеяться, что городские власти обратят внимание на проблему точечной застройки. Если же возведение этого высотного здания в итоге обретет правовой фундамент, то существование жителей соседнего дома станет совершенно невыносимым – высота просто-напросто закроет доступ солнечного света во двор. Поэтому пока судьба проекта неизвестна, пресненцы и представители местных властей должны постараться договориться и вместе выступить против возведения этого объекта.

Екатерина Бондаренко

- ГРЫЗУНЫ

как, клочки шерсти и экскременты тут привнесено дело. Но решать эту проблему управляющая компания не спешит, несмотря на обращения жильцов. Как удалось выяснить, здание находится в управлении ООО «ДЕЗ «Пресненского района», подрядчи-

ком является ООО УК «Центр». Впрочем, в свете последних событий с управляющими компаниями района, видимо, отвечать за «промахи» конторы Ю.Н. Долганева придется ГУП ДЕЗ. Как говорится, назвался груздем – полезай в кузовок. Людией-

мало интересует, кто в чей карман залез, они хотят жить в нормальных условиях.

Где же хваленый Госконтроль, куда подевались профессионалы своего дела? Пока же расхлебывать свои проблемы жителям приходится в одиночку: власть и бизнес занимаются перетягиванием одеяла, пресненцы отбивают свои дома от крысиных орд.

«За мной как-то водитель приехал, он каждое утро возит меня на работу, – говорит жительница дома 3 по Пресненскому валу Любовь Журавлева. – Так вот, не успели мы отъехать от подъезда, как пришлось остановиться. Водитель поднял капот и увидел застрявшую в радиаторе крысу»...

Как нам рассказала женщина, происходит это уже давно, обслуживающая организация бездействует, а водитель, который ее ждет по утрам, на досуге выковыривает крыс из-под капота.

Да, крысы тоже не с луны свалились – из мусоропровода вышли... Кстати, починку которого жильцы добивались не один месяц. Мусоропровод наконец-таки



Огромные дыры похожи на парадный вход в крысиную обитель

почистить соизволили, а вот «крысиные последствия» так и бегают по подъезду. Да собственно, и сам мусоропровод сделали тля-ляп. Вместо положенных ковшей для мусоросборника поставили самопальное подобие, в результате такой вот экономии запах в подъезде почище, чем на помойке.

Зато самим коммунальщикам наглости не занимать. После всего, что они

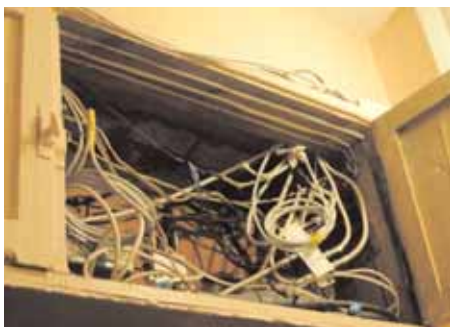
учинили, без зазрения совести просят жильцов подписать акты приема выполненных работ.

«Весной вот заглянули завизировать акт о замене асфальта во дворе», – удивляется Любовь Журавлева.

И действительно, есть чему удивляться. Асфальт во дворе, наверное, с прошлого века не меняли. Как, впрочем, и детской площадкой никто за этот благоу-

строительный сезон не интересовался. Ржавое подобие качелей впору отправить на металлолом. Может, тогда вырученных денег хватит, чтобы заменить самодельные мусороприемники на заводской аналог, если уж не хватает тех средств, что жильцы исправно платят в графе «содержание и ремонт».

Виталий Тарков



Говорят, крысы не живут в домах, где был пожар... С такой проводкой ждать осталось недолго...

ОБЩЕСТВО

Поколение апатии

- Только легкие drugs, запомни! – сказала она с этим отвратительным произношением, дико модным среди гламурных девочек. В других городах это языковое безобразие отчего-то считается московским акцентом, и это весьма обидно. Я с трудом вспомнил перевод иностранного слова и понял, что она говорит о легких наркотиках. Травка, гашиш, экстази... Я вырос не в самом благополучном районе Москвы, и наркотиков, как легких, так и тяжелых, там хватало. Я не сильно любил общаться со своими сверстниками, поэтому меня чаша сия минула, но почерпнутых из разговоров с ними сведений мне хватило, чтобы понять, о чем речь. Я брезгливо поморщился, окончательно убедился в умственных способностях собеседницы и сменил тему. Но отчего-то этот диалог плотно засел у меня в голове.

Я, как и мои родители, родился и вырос в Москве. Самые предельные годы «лихих девяностых» я пережил в нежном детском возрасте, и в памяти моей они не отложилось. А потом, вместе с моим взрослением в относительный порядок приходила и Москва, так что я всегда считал её вполне благополучным городом. И вдруг оказалось, что я отстал от жизни и вообще не умею развлекаться.

Drugs. Наркотики. Я всегда считал их уделом недалеких торчков из небольших городов, 50% из которых составляет промзона. И если в деревнях от скуки пьют, то в городках колотятся. От извечной русской тоски, от невозможности применить себя, от безысходности. Сильные духом убеждают покорять ближайший крупный город, слабые остаются и постепенно скатываются, попутно вынося из родительского дома все ценное. Именно таких наркоманов раньше любили показывать по телевизору, и именно этого больше всего боялись все родители нашей страны. Но это был лишь один вид наркоманов, героиновых, самых страшных, но и самых малочисленных. Лично я и моих знакомых не встречал ни одного такого. Зато людей, предпочитающих легкие наркотики вперемешку с психоделической электронной музыкой, с каждым годом становилось все больше. По крайней мере, в Москве.

И стоило мне всерьез задуматься над словами той девушки, как я стал с удивлением замечать перемены и в сознании окружающих людей. Если раньше мои школьные приятели хоть и пробовали все подряд, но старались не распространяться об этом, то сейчас люди без опаски и всякого стеснения говорили о наркотиках, обсуждая их плюсы и минусы. В теплое время года устраивались огромные дискотеки на открытом воздухе где-нибудь в глухом Подмосковье. Там, в отличие от клубов, можно было не волноваться, что в самый разгар вечера вернется отряд полиции и поймает тебя на горячем. Да и стражи порядка сами почувствовали перемены и уже не устраивали облавы, а наоборот, охраняли подобные оборюхи, получая свой процент. Зачастую рядом с ними был припаркован автомобиль, в котором можно было спокойно купить вещь, а на любой вкус и цвет. После таких вечеринок врачи московских больниц не переставали удивляться количеству молодых людей с болезнями сердца. Если раньше средний возраст таких больных начинался от сорока лет, то теперь не редкостью стали пациенты моложе тридцати.

И все же Москва – город контрастов, где крайности на любой вкус соседствуют, пересекаются и



взаимодействуют. А захотел равенства – бегом в метро, московская подземка является лучшим усреднителем. У килек в банке ведь нет многоуровневой системы общества. Я искренне верил в это и до последнего надеялся, что пласт этих недонаркоманов с поверхностным мышлением и вечно затуманенными глазами невелики и недолговечны. Но все оказалось не так просто.

В начале второго курса я перевелся в другой институт, сменил круг общения, и подобные люди перестали мне попадаться. Может, просто везло. Но обидя за державу и тоскливый взгляд на нынешнее поколение меня больше не навещали. Я, конечно, и сам был не подарок, учился плохо, прогуливал пары, но диплом с горем пополам защитил. Сменил пару мест работы и в итоге обрел себя в маленьких газетках центрального округа моего любимого города, одна из которых – пресненская.

Я был безмерно доволен, так как с этой работой мне открывались незнакомые ранее стороны жизни старой Москвы. Я беседовал с интереснейшими людьми, бродил по городу, глаза по сторонам, словно заправский турист, а потом описывал все это. Чистая гармония. Бывали, конечно, и неприятные моменты, но они не портили общего настроения, а скорее придавали ему пикантности. Но продлился мой роман с московскими изогнутыми улочками недолго. В начале сего года тематика нашей газеты круто поменялась, и мне пришлось с головой окунуться совсем в другую реальность многоликой и самобытной Пресни. За красивыми фасадами домов и скверов, в тени высоток Сити мне открылся совсем другой район, с множеством нерешенных проблем и недостатков различного калибра. Розовые очки слезли с глаз, но зато взамен появилась возможность писать серьезные материалы и помогать людям по мере сил. Это было вполне достойной компенсацией. Но я и

предположить не мог, какие ещё сюрпризы может преподнести мне Пресня.

Алек нашел меня в интернете. Под целевую аудиторию нашей газеты он не подпадал никак, а уж что заставило его не просто прочесть газету, а еще и выйти на связь – загадка. Он написал, что хочет встретиться и рассказать мне о ещё одной стороне нашего района. Весьма неприятной. А именно о наркотической. Я подумал, что он как минимум преувеличивает. Он настоял, мы договорились о встрече. И все равно у меня были сомнения. Я излазил все чердаки и подвалы Пресни, осведомил самые разные проблемные места, общался с ОПОП и полицией. Да и в других районах ЦАО контактировал со стражами порядка, и никто из них ни разу даже не заикнулся об этой проблеме. Были другие, самые разные – от борделей на Пресне до заблокированного в своей квартире инвалида на Арбате. Но эта тема не поднималась ни разу. Неужто старательно замалчивали? В итоге любопытство взяло верх, и я поехал на встречу.

Мы встретились на Патриарших прудах. Мой собеседник оказался приятным на вид парнем чуть за двадцать, неброско одетый и с негромким голосом. Он решил опустить взаимные расшаркивания и сразу сказал, что только в соседних домах живут трое торговцев. Если товара нет у одного, так всегда будет у второго или третьего. Хоть днем, хоть ночью. Только утром, говорит, звонить бесполезно, спать они любят долго, а ложатся поздно.

- Неужели такой большой спрос на это дело? – спрашиваю его.

- Большой, - говорит, - и стабильный. Бывает, что качественную партию сметают просто за день-два. Приходится ждать следующей. Всегда в наличии есть толстый гашиш. Он дешёвый, компактный. Остальное от случая к

случаю, но при большом желании можно найти даже мечту любого хиппи – ЛСД. Такое, когда появляется, расходуется за полдня. Сюда ведь, помимо местных, со всей Москвы люди приезжают. Кто-то изредка берет, кто-то часто. Для кого-то это просто способ отвлечься, а для кого-то – стимулятор творчества. Вроде как лучше воображение работает.

- Неужели тут такая мекка для любителей измененного сознания? Больше никто не торгует? – удивляюсь я.

- Конечно, торгуют. Но, например, в Кузьминки ехать не каждому будет удобно. А здесь центр, пересечение всех путей. Удобно. Больше всего товара, конечно, в Подмосковье, но туда дорога ещё муторнее, метро, электрички. А здесь и погулять есть где, и посидеть. Покурят ребята и идут любоваться огнями большого города. А некоторые прямо на ходу и курят, все равно вокруг столько народу, что и не заметит никто.

- А с полицией никогда проблем не было?

На моей памяти ни разу. Я вообще не уверен, что они тут за всем следят. Это при том, что о конспирации мы сильно не думаем, по телефону все открыто обсуждаем. Наверное, тут какое-то заколдованное место.

Сам Алек не торговал никогда. Просто не было смысла, деньги у него были, так зачем лишний раз riskовать? Больше всего меня удивил его рассказ о себе. Я считал, что парень как минимум пережил какую-то трагедию и после этого стал таким. Оказалось, нет. Все как у людей, мать, отец, две сестры, большая квартира в старом доме, приличный достаток. Сам Алек раньше занимался плаванием профессионально, участвовал в соревнованиях. На этом моменте его рассказа я вообще перестал что-либо понимать. Имя в жизни все, он от этого отказался, и теперь не появляется дома сутками, не учится и не работает. Когда я спросил его об этом, он лишь грустно рассмеялся.

- Я же говорю, заколдованное место.

Он помолчал, но потом его как прорвало. Он рассказал о том, что он тут не единственный такой. И все либо пьют, либо что-то принимают. У всех далеко не бедные родители, наступившие на одни и те же грабли при воспитании чада. Они думали, что деньги могут решить все проблемы. В итоге вместо родительского внимания они получали дежурный подарок или поцелуй в лоб на ходу. Как следствием, домом стала улица, выросшая целое поколение апатичных молодых людей, которым ничто в жизни не интересно. Никто из них почти ничего не умеет, и не стремится научиться. Ни образо-

вания, ни работы. В итоге от пробудной скуки все они сначала баловались алкоголем, потом перешли на легкие наркотики, да так на них и остались. Кто-то начал приторговывать, кто-то просто плыл по течению. При этом сам Алек производит впечатление отнюдь не глупого человека. Он разбирается в музыке, литературе, грамотно излагает мысли. Сложившийся в голове у многих образ наркомана к нему никак не применим.

- Знаешь, мы ведь понимаем, что живем неправильно. Но и завязать не получается. Я пытался заняться дизайном, спортом заново. Но очень быстро все надевается, становится скучно. Нет какого-то стимула, мотивации. Это при том, что никто из нас никогда даже не приоткрывал к тяжелым наркотикам. Значит, все-таки можно жить как-то, боясь за себя. А легкие наркотики тем и коварны. Физическое привыкание от них нет, никаких ломок, никаких «загнулось без дозы». Опасность кроется в другом. Они медленно, но верно приканчивают в тебе желание заниматься хоть чем-то, всю тягу к саморазвитию. Ты думаешь, что и так все хорошо, так зачем напрягаться? А мы и без того были как неприкаянные, так что у нас эффект удвоился.

- И что, неужто все ваше поколение такое?

- Нет, ты не подумай, это отнюдь не поголовное явление. Тем, с кем с детства занимались, помогали, учили, ободрали – те выросли нормальными людьми. Просто пойми, тут же город возможностей, сюда люди приезжают деньги делать, карьеру. Приезжает человек из глубинки, у него есть цель, и он к ней стремится. При этом он не может просто уйти с работы, так как ему нигде будет жить. Поэтому приезжие такие и цепкие, у них стимул отличный. А нам, живущим в центре города детям состоятельных родителей, это зачем? У нас все и так есть. При этом мы довольно непритязательны и спокойно обходимся даже без того, что имеем. Получается тупик...

Конечно, это далеко не все, что рассказал мне Алек в тот день. Из первой части его выступления вполне можно было составить подробный справочник для нарколога, а из второй написать грустную повесть с философским уклоном. Но потом я понял, что говорил он это не столько для меня, сколько для себя. Ему просто надо было выговориться, устроить своеобразную исповедь. Надеюсь, это поможет ему переосмыслить свою жизнь и взять наконец себя в руки. И именно поэтому я решил лишь кратко передать суть нашего разговора. Тут уже и так есть над чем задуматься.

Вам же, дорогие читатели, я могу сказать только одно: достаток в семье – дело, бесспорно, важное, но в первую очередь чаду нужны вы, ваше внимание. Только вы можете полностью раскрыть его потенциал и не дать ему стать новым членом этого апатичного клуба. Убережь от всего вы его, конечно, не сможете, зато сможете привить какие-то общечеловеческие ценности, усвоив которые, ребенок сам не захочет становиться на скользкий путь порока. Которого, если верить вышесказанному, на Пресне более чем достаточно. И отсюда же вытекает единственный абсолютно непонятный для меня момент этой истории – а где вообще наша общечеловеческая, вышечеловеческая полиция? Боятся сунуться в заколдованное место?

Юрий Сатковский

Электронную версию газеты «На Пресне» вы можете посмотреть в нашем архиве www.gazetanapresne.narod.ru

«На Пресне» № 23 (795),
20 ноября 2012 г.

Учредитель (соучредители): управа
Пресненского района г. Москвы;
муниципалитет «Пресненский».

Газета зарегистрирована в Центральном территориальном управлении Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций.

Свидетельство о регистрации
ПИ № 1-01346 от 19.08.2003 г.

Главный редактор Ховалкин И.В.
Номер подписан в печать 20.11.2012 г.
Время подписания, установленное по графику, – 16.00.
Время подписания фактическое – 16.00
Тираж 50000 экз.

Распространяется бесплатно.

Адрес редакции: 123100, г. Москва,
Шмитовский проезд, 2, стр. 1,
тел. (495) 641-68-27.
e-mail: gazetanapresne@gmail.com

Адрес издателя: 129110, г. Москва,
ул. Трифонова, д. 56, оф. 62.
Адрес типографии: г. Москва,
Дмитровское шоссе, дом 100.
Заказ №

Мнения авторов газеты не всегда совпадают с точкой зрения редакции. При перепечатке ссылка на газету обязательна. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Описанные в газете факты, не подтвержденные документально, являются оценочными суждениями.