



ИСТОРИЯ С ПРОДОЛЖЕНИЕМ

Б. Козихинский. Строительству быть?

Протестующие жители и муниципальные депутаты, отряды полиции и чоповцы, автозаки, кровь и заломанные руки – примерно так 14 марта этого года выглядела попытка помешать незаконному строительству в Б. Козихинском переулке, 25. В тот день противоборство градозащитников и властей кончилось уверенной победой последних, превзошедших возмущенных жителей количеством людей в форме и величиной звезд на погонах. Бессильны против них оказались даже удостоверения депутатов муниципального собрания. Подробнее об этом можно прочитать в номере 6 за март этого года.

С тех пор многое изменилось. Например, глубина котлована для строительства подземного гаража, высота трещин на фасаде соседнего дома и ширина проезда для спецтехники. Последняя, само собой, в худшую сторону. Не изменилось лишь одно – отношение чиновников и застройщиков, все так же плевать хотевших на жалобы и протесты в их адрес.

Гаражи, особенно подземные – вещь, бесспорно, нужная и полезная. Жители центра столицы, как никто другой, ощущают проблему нехватки парковочных мест, а строительство подобных сооружений могло бы хоть немного её сгладить. Так что если бы это начинание происходило в каком-либо другом месте, то ему бы цены не было. Здесь же на одну чашу весов легли несколько новых машино-мест, на другую – безопасность жителей соседних домов. Само собой, перевесить должна безопасность. Так бы подумал любой здравомыслящий человек. Но кто сказал, что здравомыслие является отличительной чертой московских дельцов? Поэтому медленно, но верно чаша весов склоняется в сторону опасного, но выгодного гаража. И все попытки помешать этому рассыпаются в прах, натываясь на стену равнодушия и безучастности.

Продолжение на стр. 2



ПОКА ВЕРСТАЛСЯ НОМЕР...

...В Центральном округе произошли серьезные кадровые изменения: сменился префект. Вместо Сергея Львовича Байдакова, который то ли по собственному желанию (официально), то ли по желанию мэра Москвы, отправлен в отставку, назначен Виктор Фуер... Еще недавно он руководил Юго-Западным округом.

Что будет дальше? Надо полагать, ключевые посты займут люди из команды нового префекта – вполне предсказуемый и уже ожидаемый некоторыми чиновниками шаг. Кстати, в свое время так поступил и Сергей Львович.

Чего ждать жителям округа? Спросите у тех, кто живет в ЮЗАО.

АКТУАЛЬНО

Выбор семи «неизвестных»

В одном из прошлых номеров мы писали о так называемой «обратной связи» жителей района и чиновников. В статье шла речь о встрече префекта ЦАО с жителями района. И уже на следующий день в редакцию обратилась председатель совета дома № 8 по ул. Спиридоновка Галина Победимова. Она задала свой проблемный вопрос на той встрече, но, как признается, вразумительного ответа не получила. После этого решила обратиться в редакцию.

Галина Победимова рассказала о том, как семь неизвестных собственников, которые якобы распоряжаются 51,4 процентами дома, выбрали на пять лет управляющую организацию ГУП «ДЕЗ Пресненского района». Вроде бы ничего странного – выбрали и выбрали, что ж такого? Главное, чтобы работали хорошо и честно. А вот это еще под большим вопросом, потому что новую УК выбрали каким-то странным образом: Галина Александровна утверждает – в их доме нет таких собственников, а о самом собрании ни она, ни другие жители никогда не слышали.

Для начала немного хронологии. Как рассказала Галина Победимова, 10 сентября они получили единые платежные документы, к которым было приколоты уведомления. В них сообщалось, что с 8 по

25 августа состоится собрание по выбору управляющей организации. Весьма актуальное объявление, не находите? А еще через несколько дней в интернете жители натолкнулись на информацию, что в их доме собрание состоялось. И не в сентябре, а в августе – 26 числа. В качестве адреса проведения значилась управа Пресненского района (Шмитовский, 2). Именно там и определились судьбы дома и новой УК.

- Может быть, вы просто не знали о состоявшемся собрании?

- Не было собрания по этому поводу. Никакого! - однозначно заявила Галина Победимова.

Продолжение на стр. 2-3

ИСТОРИЯ С ПРОДОЛЖЕНИЕМ

Б. Козихинский. Строительству быть?

Продолжение.
Начало на стр. 1

Если брать за основу текущее законодательство, а не выгоду определенных лиц, то становится понятно, что строительство ведется незаконно. В градостроительном плане земельных участков можно увидеть, что на этом ме-

сте и впрямь разрешено строить подземный гараж. Но лишь условно. То есть предшествовать этому должны согласование с муниципалитетом и процедура публичных слушаний. Как утверждают жители, ни то, ни другое проведено не было...

Не удивляет и то, что созданная по инициативе

депутатов комиссия при префектуре ЦАО, целью которой является решение данной проблемы, так ни разу и не собралась. Несмотря на то, что префект Сергей Байдаков поручил своему заму по строительству Сергею Федорову заняться этим вопросом. Как видно, дисциплина в ведомстве Сергея Львовича хромает, если уж даже его заместитель игнорирует прямое распоряжение, попутно всеми силами избегая контактов с докучливыми депутатами и жителями. «Нам остается лишь один вариант решения проблемы – физическое сопротивление, – рассказывает депутат Елена Ткач, разглядывая образовавшийся после дождей бассейн на дне котлована. – Технику на стройплощадку пускать нельзя, пока префект не выполнит своё обещание».

Также муниципальным собранием было решено направить в окружную комиссию при префектуре решение о немедленном проведении публичных слушаний. И это вполне разумно, ведь противниками данной стройки являются не только жители и муниципальные депутаты, но даже управа нашего района, не согласовавшая строительство в ходе заседания конфликтной комиссии этой весной. После этого застройщик подал на управу в суд с целью оспорить протокол комис-

сии. Дело он проиграл, но к тому времени уже успел разжиться бумажкой посерьезнее, родиной которой была уже префектура.

А пока пресненские активисты и депутаты пытаются «достучаться до небес», соседствующий со стройкой дом 27 выглядит все плачевнее. Со стороны двора на его стене веселой паутиной вьется трещина, доходящая вплоть до четвертого этажа. И это отнюдь не потрескавшаяся краска, а самый настоящий разлом, полюбовавшись которым можно не только снаружи, но и изнутри дома. Установленные снизу маячки, призванные фиксировать увеличение трещины, разрываются уже не в первый раз. И судя по всему, далеко не в последний. Крошась свод подвала своими глазами нам увидеть не довелось, но это как раз в порядке вещей – посторонним там делать нечего, поэтому пришлось поверить на слово. А вот проезд для спецтехники мы не увидели уже по другой причине. Его просто нет, причем как в доме 23, так и 27. По установленным параметрам ширина пожарного проезда должна составлять порядка шести метров. Граница же стройки, ничуть не стесняясь, скосила эту цифру примерно до четырех, а подъезд ко второму дому и вовсе перегородила. Даже менее габарит-



Видимо, господа застройщики решили, что один котлован – это несерьезно, и решили преподнести жителям соседнего дома своеобразный бонус в виде незаконно установленных бытовок во дворе. Двухэтажных, с благоухающим биотуалетом, и даже огороженных заборчиком. Сновавшие между ними и стройкой охранники, наверное, дружно заболели амнезией и не смогли вспомнить ни имя начальника, ни его телефон. Запомнили они и место, где хранятся хоть какие-то документы на постройку. Зато свои должностные обязанности эти крепкие ребята помнили прекрасно, поэтому пройти внутрь и поговорить с начальником охраны так и не удалось. Так и красуется во дворе дома № 15 этот отпочковавшийся от основного строительства саженец незаконной стройки. Теперь у жителей окрестных домов есть повод для беспокойства – а вдруг укоренится?..

ная машина «скорой помощи» вряд ли смогла бы проехать по оставленной застройщиками угловой дорожке, напоминающей фигуру из тетриса. А ведь окна многих квартир дома 27 выходят лишь в сторону стройплощадки, и в случае беды жильцам просто неоткуда будет ждать помощи.

Подводя итоги, можно сказать лишь одно: видимо, кто-то ну очень хочет

достроить данное сооружение. Да так, что все попытки жителей и депутатов покончить с локальным беспределом обречены на неудачу. Практически изначально. Причина же, как всегда, одна – деньги. А безопасность и спокойствие граждан – дело десятое, покричат-покричат, да и привыкнут. Московские реалии в чистом виде...

Пётр Текалин



Удостоверение депутата не испугало охранников, внутрь импровизированного строения попасть так и не удалось

Продолжение.
Начало на стр. 1

А теперь немного анализа протокола № 1, найденного жителями в интернете (на это просим обратить особое внимание). В собрании приняли участие некие семь собственников помещений. Для начала выбрали председателя собрания. Эту почетную обязанность доверили представителю управы Пресненского района Н.В. Шулюкину. Далее выбрали секретаря собрания. Им стал представитель ГКУ «Инженерная служба Пресненского района» Р.В. Горбунов. Затем был утвержден состав счетной комиссии. Не удивляйтесь, но и вести подсчет были удостоены Шулюкин и Горбунов. А также Л.А. Алатыр-

цева – депутат муниципального собрания. (Отвлекаясь от темы статьи, что хочется сказать об этой женщине... Мы считаем, что жители вправе знать: Л.А. Алатырцева активно помогает управе Пресненского района в борьбе с нашей редакцией.)

Итак, собрание вели работники управы, инженерной службы и мундеп. Изучаем дальше официальный документ. Нам здесь интересен пункт 2: «Досрочное расторжение договора управления с управляющей компанией в лице ООО «ДЕЗ «Пресненского района», ООО УК «ЭЖНФ», ООО «ДЕЗ Пресненского района», ООО «УК ЭЖНФ» с 01.08.12 г.». Как видите, расторгали задним числом, причем сразу с четырьмя организациями. Можно

Жилищный кодекс РФ. Пункт 4 статьи 45. Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

«Собственник, по инициативе которого созывается общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, обязан сообщить собственникам помещений в данном доме о проведении такого собрания не позднее чем за десять дней до даты его проведения. В указанный срок сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме должно быть направлено каждому собственнику помещения в данном доме заказным письмом, если решением общего собрания собственников помещений в данном доме не предусмотрен иной способ направления этого сообщения в письменной форме, или вручено каждому собственнику помещения в данном доме под роспись либо размещено в помещении данного дома, определенном таким решением и доступном для всех собственников помещений в данном доме».

предположить, что семь неизвестных собственников были даже не в курсе, какая организация является управляющей в доме № 8. Видимо, поэтому решили указать побольше компаний – на всякий случай...

Следующий пункт – «О выборе управляющей компании в лице ГУП «ДЕЗ Пресненского района» с 01.08.12 г.». Опять же, задним числом.

И еще один интересный пункт – четвертый: «Заключение договора управления многоквартирным домом с ГУП «ДЕЗ Пресненского района» с 01.08.12 г. сроком на пять лет». Так и хочется воскликнуть: «Вот тебе, бабушка, и Юрьев день!».

По всем пунктам были единогласные 100%. А информацию про выборы определили разместить на сайте управы. И три подписи: Шулюкина, Горбунова и мундепа. Господа, а как же пункт 3 статьи 46 ЖК РФ? Там сказано: «Решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было создано

такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений».

Когда Галина Победимова узнала про собрание, она написала официальное письмо главе управы Г.Ю. Чупахиной, в котором просила предоставить документы – для ознакомления собственников помещений. Почти через месяц, 31 октября, пришел ответ, подписанный заместителем главы управы В.В. Епишиным. Процитируем Виктора Васильевича: «Сообщаем, что предоставить копию решений не представляется возможным, поскольку листы решений содержат персональные данные собственников».

В соответствии с ст. 7 Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» и на основании п. 3.1.17. договора управления многоквартирным домом управляющая организация обязана: «Не распространять кон-

фиденциальную информацию, принадлежащую Собственнику (наимателю, арендатору) (не передавать ее иным лицам, в т.ч. организациям), без его письменного разрешения...».

Исходя из вышеизложенного, управа и ГУП ДЕЗ Пресненского района сможет предоставить вам решения собственников только после получения согласия субъектов этих персональных данных».

Можно поздравить управу района: найдена еще одна универсальная формулировка ответа жителям – этакий вежливый способ отсылки в неизвестном направлении. Кстати, стоит заметить, что ту же Г.Ю. Чупахину не остановил ФЗ № 152 «О персональных данных», когда в начале августа она затребовала сведения, содержащие персональные данные жителей жилых домов, от ООО «ДЕЗ «Пресненского района» и ООО УК «ЭЖНФ». И когда она их не получила, объявила о временной передаче жилого фонда в управление ГУПа. Подчеркнем: мы не защищаем Долгачева. Мы лишь хотим, чтобы и Долгачев, и Чупахина, и многие-многие другие соблюдали права жителей и поступали в соот-

АКТУАЛЬНО

Выбор семи

Захватили, сломали, выселили

В номере № 20 за октябрь этого года наша газета писала о судьбе гаражного комплекса на улице Подвойского, д. 5-19. Коротко напомним суть истории. Указанный выше гаражный комплекс изначально строился для перебазирования авто из стоянки МГСА, которая была снесена при строительстве Третьего транспортного кольца. Автовладельцам пообещали оформить новые машино-места в собственность в качестве компенсации за утраченные, избыточные же места город планировал реализовать по рыночной стоимости.

Но светлые головы из Департамента имущества города Москвы (ДИГМ) подумали, что продать все машино-места гораздо выгоднее, чем часть. Всё здание было оформлено департаментом в собственность и передано в хозяйственное ведение ГУП «Дирекция строительства и эксплуатации объектов гаражного назначения». Управляющей компанией назначили ООО «Композит терминал», которая быстро и эффективно начала выселение законных владельцев. Им предлагалось

оформлять договор на общих основаниях, цена которого для многих оказалась неподъемной. Так начался конфликт города и автовладельцев. Подробнее об этом можно прочитать в материале «Люди верят мэрскому обещанию».

Тогда владельцы машино-мест ещё надеялись решить дело законным путем. Но закон в нашей стране, как известно, штука гибкая, особенно когда речь идет о крупных деньгах. И скоро ребята из ООО «Композит терминал» просто начали

срезать двери с установленных в здании боксов негодных автомобилистов. Причем, как нам рассказали, без присутствия владельцев гаражей и представителей органов власти, без вручения хозяевам каких-либо официальных бумаг или постановлений суда. Никакая опись имущества в их присутствии, соответственно, тоже не проводилась. И за его сохранность ответственности никто не несет. Получается интересная ситуация, когда любой проходящий мимо человек может просто унести, например, понравившийся ему комплект летней резины из вскрытого гаража. Ленточка, которой перетянули вход срезавшие ворота работники, вряд ли кого-то остановит. Остается автовладельцам лишь уповать на честность соседей. Детали же спиленных перегородок и ворот (которые люди устанавливали на собственные деньги), судя по всему, уже пошли в дело, так как их количество с каждым днем уменьшается. Продают их, выбрасывают или отвозят себе на дачу – нам неизвестно, но факт остается фактом.

Сами же работники ножа и болгарки ссылаются на технику противопожарной безопасности. Якобы установленные боксы её нарушают, от этого у владельцев могут быть проблемы с проверками. Но любые нарушения, как известно, можно исправить. К тому же гараж стоит уже не первый год, и никаких нареканий до этого не вызывал. Да и забота о безопасности у новых владельцев носит



Спиленные двери гаражей

довольно выборочный характер. Вскрывают они лишь те гаражи, хозяева которых отказываются подписывать кабальный контракт, хотя все боксы построены по одному принципу. Такой избирательный подход говорит лишь о том, что на пожарную безопасность всем на самом деле плевать, а настоящей целью акции является выселение негодных.

Интересно дела обстоят и с официальными письмами властям. После обращения к мэру Москвы Сергею Собянину автовладельцы получили ответ, как вы думаете, откуда? Правильно, из Департамента имущества города Москвы! Именно туда вниз по вертикали власти ушло обращение, и именно на этот департамент жаловались люди в обращении. Отличная схема, на тебя жалуются - ты и отвечай. Понятное дело, что в итоге люди получили очеред-

ную отписку, коих у них скопилось уже изрядная коллекция.

Последней надеждой для автолюбителей стал прокурор Юрий Басов, на приеме у которого они в очередной раз изложили суть наболевшего конфликта. Не сказать, что прокурор живо отреагировал на обращение (как видно, уже слышал обо всех перипетиях гаражников), но попытаться разобраться пообещал. Сроки, конечно же, не уточнил.

Так что остается только ждать и надеяться. Потому как если даже всеисильная московская прокуратура не сможет повлиять на ход этого (беспре)дела, то не сможет уже никто. Разве что снизойдет до простых смертных кто-нибудь из Самых Главных. Но на это надежды ещё меньше.

Пётр Текалин



Вместо дверей - липкие ленточки

«НЕИЗВЕСТНЫХ»

ветствии с федеральным законодательством!

В этом официальном ответе есть еще одна интересная строчка: «Копия протокола общего собрания собственников помещений прилагается». Но никакого протокола в конверте не оказалось. Получается белиберда какая-то: в первой части письма говорится одно, а во второй другое.

- В письме указан телефон и исполнитель – Е.В. Калмыкова. Я звонила с 1 по 15 ноября, однако в трубке все время звучало, что телефон временно заблокирован. Звонила и в «одно окно» - и тоже не смогла дозвониться. После этого направилась в службу «одного окна», - рассказала Галина Александровна.

Когда она обратилась в службу «одного окна», чтобы еще раз получить официальный ответ, и уже с протоколом, там ей сказали, что письмо не рассмотрено и ответ не готов. Тогда что подсунили Епишину и он не глядя подписал? Или это в «одном окне» бардак?

Еще жители решили обратиться к депутатам – вдруг помогут?

- Принесли письмо в муниципалитет, но там поначалу отка-

зались его принимать, сказали, что отвечала управа – к ним и обращайтесь. Рядом оказалась депутат Елена Ткач, и она сказала, что поскольку документ подписан в том числе и депутатом муниципального собрания, его надо принимать. Теперь ждем, когда они его рассмотрят.

- На чью помощь рассчитываете?

- Ни на чью. У нас никого нет... На вас.

- Спасибо за доверие. Как вы в целом оцениваете то, что происходит в районе в сфере ЖКХ? Это наведение порядка?

- Я думаю, это передел имущественный и денежный. Сейчас Ю.Н. Долгачева обвиняют в различных грехах... А что раньше этого не видели, не слышали? Только когда он схватился с управой, об этом стало известно? Сразу он стал плохой... Я в такие ситуации не верю. И это, к сожалению, происходит по всей стране...

P.S. Нам, конечно же, приятно осознавать, что жители верят ре-

дакции и надеются на ее помощь. Но очень хотелось бы, чтобы в этой работе мы были не одиноки. Тем более что контракт на издание газеты «На Пресне» подходит к концу.

Что касается данной проблемы, хотим напомнить пункт 6 статьи 46 ЖК РФ. Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

«Собственник помещения в многоквартирном доме вправе обжаловать в суд решение, принятое общим собранием собственников помещений в данном доме с нарушением требований настоящего Кодекса, в случае, если он не принимал участие в этом собрании или голосовал против принятия такого решения и если таким решением нарушены его права и законные интересы. Заявление о таком обжаловании может быть подано в суд в течение шести месяцев со дня, когда указанный собственник узнал или должен был узнать о принятом решении»...

Игорь Ховалкин



Ул. Спиридоновка, 8. Управляющую компанию выбрали семь «неизвестных», якобы владеющих 51,4 % собственности дома...

Встреча главы управы с жителями Пресненского района

Вопросы организации социально-воспитательной и досуговой работы с населением обсуждались вчера в управе на встрече с жителями Пресненского района.

Детский оздоровительно-образовательный центр «Парк Пресненский» организовал при входе в зал, где проходила встреча, экспозицию о программах дополнительного образования, социальной работе, проводимой центром, в том числе работе с детьми с ограниченными возможностями здоровья.

Встречу открыл Исполняющий обязанности главы управы

В.В. Епишин. Информация по теме встречи была представлена руководителем Муниципалитета ВМО Пресненское в городе Москве Г.В. Бабочкиным. Также в обсуждении темы встречи приняли участие заместители главы управы Е.Н. Сидорина и И.З. Ахтариев, руководители досуговых учреждений Пресненского района МУ «Пресня», Старт-7, Лесвица, Мегapolis, Шанс.

Руководители клубов и досуговых учреждений в своих выступлениях подчеркнули аспекты работы с различными группами населения, говорили об организации семейного досуга, о патриотической работе, проводимой клубами совместно с подростками и молодежью. В то же время ими было поднято множество проблем, сопровождающих их работу. Основные - это нехватка помещений, недостаточность финансирования; остро ставились вопросы информирования населения о работе клубов.

Жители района в своих выступлениях делали акцент на недостаточную организацию досуговой работы в подростковой среде, острую нехватку бесплатных секций не только для организации досуга молодежи, но и для жителей пенсионного возраста. Также жители выразили недовольство отсутствием взаимодействия с населением в организации досуга. Многие жители, в том числе и профессиональные спортсмены, готовы на безвозмездной основе помогать району,

районным клубам в работе с подростками, в организации новых секций, кружков.

По итогам встречи было решено организовать тесное взаимодействие управы и депутатского корпуса в решении вопросов организации работы досуговых учреждений и информирования жителей района о работе районных клубов, секций, а также, проработав основные замечания жителей, организовать проведение еще одной встречи с жителями по данной тематике.

ВОПРОС-ОТВЕТ

Ответы на вопросы жителей, заданные на встрече с префектом ЦАО С.Л. Байдаковым 23.10.2012

Какие льготные категории граждан имеют право пользоваться бесплатными путевками в лагерь?

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 15.02.2011 № 29-ПП «Об организации отдыха и оздоровления детей города Москвы в 2011 году и последующие годы» полностью за счет бюджета города Москвы путевки в детские загородные оздоровительные и санаторно-оздоровительные лагеря предоставляются не чаще одного раза в год на заявительной основе: детям-сиротам; детям, оставшимся без попечения родителей, детям-инвалидам, детям, находящимся в специальных учебно-воспитательных учреждениях, детям - воспитанникам специализированных учреждений для несовершеннолетних, нуждающихся в социальной реабилитации, детям, пострадавшим в результате террористических актов, детям из семей беженцев и вынужденных переселенцев, детям - жертвам вооруженных и межнациональных конфликтов, экологических и техногенных катастроф, стихийных бедствий, детям из семей лиц, погибших или получивших ранения при исполнении служебного долга, детям, состоящим на учете в комиссиях по делам несовершеннолетних и защите их прав, детям, жизнедеятельность которых объективно нарушена в результате сложившихся обстоятельств в семье, вызванных утратой имущества вследствие ограбления, пожара, затопления, разрушения или утраты жилища, детям из малообеспеченных семей, детям из семей, в которых оба или один из родителей являются инвалидами, неработающим лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в возрасте от 18 до 23 лет (включительно), обучающихся на дневной форме обучения.

Я мама ребенка 13 лет. Семья у нас относится к малообеспеченной. В этом году я приобрела путевку в лагерь ребенку за свой счет. Могу ли я получить частичную компенсацию за приобретенную мною путевку?

Ирина Александровна, жительница района

Частичная компенсация за-

трат за самостоятельно приобретенную детскую путевку производится:

- жителям города Москвы, являющимся получателями ежемесячного пособия на ребенка в соответствии с Законом города Москвы от 03.11.2004 № 67 «О ежемесячном пособии на ребенка», на указанного ребенка в размере 50% стоимости путевки, но не более 5 (пяти) тыс. руб. Частичная компенсация осуществляется за фактически приобретенные путевки не ранее 1 мая текущего года на расчетный счет родителей (законных представителей) при предоставлении отчетных документов. Назначение и выплата частичной компенсации за самостоятельно приобретенную путевку производится в следующем порядке: родители (законные представители) представляют, не позднее 2-х месяцев после окончания срока действия путевки, в управу районов города Москвы, по месту регистрации ребенка, следующие документы:

- заявление на компенсацию части стоимости путевки;
- документ, подтверждающий получение ежемесячного пособия в соответствии с Законом города Москвы от 03.11.2004 г. № 67 «О ежемесячном пособии на ребенка»;
- копия документа, удостоверяющего личность заявителя;
- копия свидетельства о рождении ребенка в возрасте до 14 лет или копию паспорта ребенка в возрасте старше 14 лет;
- номер банковского счета и реквизиты кредитного учреждения для перечисления компенсации;
- обратный (отрывной) талон к путевке;
- документ, подтверждающий оплату полной стоимости путевки;
- выписка из домовой книги.

С полным пакетом документов вам необходимо обратиться в отдел социальной политики управы в часы приема.

Я многодетная мама, у меня трое несовершеннолетних детей. В прошлом году мы всей семьей каждые выходные ходили на каток, который был на Патриарших прудах, кататься на коньках. Вход на каток бесплатный, а это немаловажно для многодетной семьи, лед на катке отличный. Хотелось бы знать, планируется ли в этом году на Патри-

арших прудах организация катка в зимний период.

Лебедева К.В.

В этом году мы планируем организацию катка на Патриарших прудах. В наш адрес поступает много разных отзывов об этом катке. Много положительных отзывов, но также есть и негативные. Мы подготовились во всех направлениях: получили согласования Департамента природопользования города Москвы и Департамента СМИ и рекламы города Москвы. Префектура ЦАО тоже нас поддерживает. Вопрос организации катка на Патриарших прудах также рассматривался на Муниципальном Собрании. Депутаты в целом поддержали данный проект. Так что в зимний период 2012-2013 года катку на Патриарших быть, лишь бы погода не подкачала.

Сколько катков на дворовых площадках планируется заливать в зимний период на территории района?

Житель Пресни Кучеренко С.

В зимний период на территории района планируется к заливке 17 катков, из них: на дворовых спортивных площадках - 11 катков, 2 катка массового катания (Патриаршие пруды, стадион «Красная Пресня»), также будет залит каток в детском парке «Пресненский» и ПК и О «Красная Пресня». Вся информация о катах будет размещена на сайте управы района.

Я живу в микрорайоне «Шелепиха», а точнее на Шелепихинском шоссе, д. 17. Около нашего дома расположена спортивная площадка. Эта площадка очень востребована, на ней постоянно играют подростки. Хотелось бы узнать, планируется ли в этом году ремонт спортивной площадки?

Капитальный ремонт спортивной площадки по адресу: Шелепихинская шоссе, д. 17 запланирован на 2013 год. В этом году мы проведем подготовительные работы, будет заказана проектно-сметная документация на проведение работ капитального характера на данной площадке. Все виды работ обязательно будут согласованы

с жителями. Кроме того, в этом году в вашем микрорайоне был проведен капитальный ремонт спортивной площадки по адресу: Мукомольный пр.-д., д. 5.

Я приобрела для своей мамы, инвалида 1 группы, за свой счет ходунки. Возможно ли инвалиду получить материальную помощь за приобретенные за свой счет технические средства ухода и реабилитации?

Оформление компенсации за приобретенные за свой счет технические средства ухода и реабилитации производится через ГБУ ЦСО «Пресненский» (Тверской б-р, д. 14, стр. 2).

Мой дедушка является ветераном Великой Отечественной войны. Я слышала, что в управе льготной категории можно получить землю под строительство загородного дома. Как можно это сделать?

Для постановки на очередь на выделение земельного участка необходимо обратиться в отдел социальной политики управы в часы приема, предоставив паспорт, пенсионное удостоверение и документы, подтверждающие льготы. В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 03.11.2009 года № 1205-ПП в первую очередь садовые земельные участки выделяются инвалидам и участникам Великой Отечественной войны 1941-1945 годов, вдовам погибших в годы войны и труженикам тыла.

В нашей семье воспитывается ребенок, который имеет инвалидность, где он может бесплатно заниматься вокалом или посещать театральный кружок? Мы живем на Малой Бронной улице, далеко идти не можем.

Дмитриева Л.С.

В районном обществе инвалидов Пресненского района (Б. Козихинский пер., 17, стр. 2) на бесплатной основе можно заниматься в детском музыкальном театре «Волшебная флейта». Спектакли «Маленький принц» и «Снежная королева», которые ставят дети-инвалиды, известны на уровне округа и города. В этом году ребята выезжали на

международный конкурс в Словению. С детьми занимаются профессиональные артисты.

К нынешнему помещению ЦАО многим жителям района трудно добираться, в нем нет отделения реабилитации. Когда ЦСО района переедет с Тверского бульвара и будет находиться недалеко от метро 1905 года? По какому адресу будет находиться ЦСО?

Жители района

В соответствии с распоряжением Правительства Москвы от 30.12.2009 № 3382-РП, Москомархитектуре поручено за счет средств бюджета города Москвы обеспечить разработку проекта планировки квартала № 627 (Пресненский вал, вл. 14), на территории которого находился ранее завод «Красная Пресня», для дальнейшего определения объемов строительства жилых домов для переселения жителей квартала «Камушки».

Разработка проектов планировки территории кварталов № 627 и № 796 Пресненского района ведется ТАПМ № 15 ГУП «Моспроект-2» им. М.В. Посохина. В соответствии с решением Комиссии при Правительстве Москвы по вопросам градостроительства, землепользования и застройки в ЦАО от 24.01.2012 № 68 по проекту планировки территории кварталов №№ 616, 627 проведены публичные слушания.

Протоколом от 16.04.2012 № 72 Комиссии при Правительстве Москвы по вопросам градостроительства, землепользования и застройки в ЦАО утверждены протокол и заключение по результатам публичных слушаний по проекту планировки территории кварталов №№ 616, 627 Пресненского района города Москвы.

Градостроительно-земельной комиссией города Москвы от 06.06.2012 № 21 принято решение согласиться с утверждением проекта планировки территории кварталов 616, 627 Пресненского района города Москвы в варианте, прошедшем публичные слушания, предусматривающем строительство 6 жилых домов с общей площадью квартир 45,2 тыс. кв. м, здания ЦСО и двух встроенных ДОУ без строительства отдельно стоящего ДОУ на 125 мест. В настоящее время Москомархитектура разрабатывает градо-

ВОПРОС-ОТВЕТ

строительные планы земельных участков на основании утвержденного проекта планировки. Сроки строительства не определены. Контроль за ходом реализации строительства возложен на Департамент строительства города Москвы.

В настоящее время в ГБУ ТСЦО № 1 функционирует отделение социальной реабилитации инвалидов, которое расположено по адресу: Трубниковский пер., д. 21, стр. 3. Более подробную информацию вы можете получить по тел.: 8-495-691-30-32, 8-495-691-32-38.

Мы, жители 124-квартирного дома, расположенного по адресу: Пресненский вал, д. 4/29, обращаемся к вам за помощью в связи с планируемым открытием на первом этаже нашего дома бара-ресторана.

В доме расположен логопедический детский сад - Государственное образовательное учреждение детский сад компенсирующего вида № 392 (585).

В 50 метрах от дома находится педагогический колледж № 5 (Столярный переулок, 16).

Наш микрорайон более чем обеспечен продажей алкогольной продукции: так, в 20 метрах от дома круглосуточно работают ресторан «16 тонн», «Бэд-кафе»; на площади 1905 года работают кафе «Гости», а также магазины и палатки с алкогольной продукцией.

Убедительно просим вас проверить правомерность открытия в нашем доме бара-ресторана и способствовать изменению профиля арендуемого помещения.

В последние годы в указанном помещении работал магазин «Спортивные товары». Никаких жалоб от жителей дома не было.

**С уважением,
жители дома:
Пресненский вал, д. 4/29**

В указанных помещениях в настоящее время ведутся подготовительные и ремонтные работы. Предпринимательская деятельность в указанных помещениях в настоящий момент не осуществляется.

Собственником указанных помещений, площадью 1360,3 кв. м является ИП Ширстова Е.А.. Помещения переданы в аренду ООО «Аркадия» и в субаренду коммерческим предприятиям: банку «Связной», магазину «Иль Де Ботэ» и ресторану «Пилзнер».

У собственника имеется распоряжение Государственной жилищной инспекции города Москвы от 25.04.2012 № Ц-0653-12/А119600 о согласовании переустройства и перепланировки нежилого помещения.

В соответствии со ст. 209 Гражданского Кодекса Российской Федерации собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом. Собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону.

Размещение объектов общественного питания, их рентабельность и развитие напрямую зависит от существующего рыночного спроса. Открытие предприятий потребительского рынка и услуг на площадях, находящихся в частной собственности, зависит от инициативы предпринимателей.

Органами исполнительной власти разрешения на открытие предприятий питания на площадях, находящихся в собственности, не выдаются.

Размещение предприятия общественного питания по вышеуказанному адресу не противоречит требованиям санитарно-эпидемиологическим правилам СП 2.3.6.1079-01, СП 2.3.6-2867-11.

В доме по адресу: Краснопресненская набережная, д. 2/1 находится кафе «Де Марко», с режимом работы 24 часа в сутки. Законно ли это в жилом доме?

**С уважением,
жители дома**

Нежилое помещение, в котором размещается кафе «Де Марко» по адресу: Краснопресненская наб., дом 2/1, принадлежит ООО Фирма «ЭОС-1» на основании свидетельства о государственной регистрации прав от 26 мая 1999 № 77-01/00-01/1999-11075, общей площадью 892,2 кв. м.

Между собственником нежилого помещения ООО Фирма «ЭОС-1» и арендатором ООО «Востокторг» от 17.12.2011 заключен долгосрочный договор аренды на нежилое помещение площадью 405,0 кв. м для размещения в данном помещении кафе «Де Марко» и на частичное переустройство.

В соответствии со ст. 209 Гражданского Кодекса Российской Федерации собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом. Собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону.

Размещение объектов общественного питания, их рентабельность и развитие напрямую зависит от существующего рыночного спроса. Открытие предприятий потребительского рынка и услуг на площадях, находящихся в частной собственности, зависит от инициативы предпринимателей.

Органами исполнительной власти разрешения на открытие предприятий питания на площадях, находящихся в собственности, не выдаются.

Размещение предприятия общественного питания по вышеуказанному адресу не противоречит требованиям санитарно-эпидемиологическим правилам СП 2.3.6.1079-01, СП 2.3.6-2867-11.

Режим работы – круглосуточно. В соответствии со ст. 8, главы 2 Федерального закона Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации от 28.12.2009 № 381-ФЗ, а также п. 3 Правил продажи отдельных видов товаров, утвержденных постановлением

Правительства Российской Федерации от 19.01.1998 г. № 55 (в ред. от 27.01.2009) режим работы предприятия, кроме государственных и муниципальных организаций, устанавливается хозяйствующим субъектом самостоятельно.

Контроль за соблюдением общественного порядка в часы, предусмотренные Законом города Москвы от 12.07.2002 № 42 «Об административной ответственности за нарушение покоя граждан и тишины в ночное время в городе Москве» возложен на органы внутренних дел, протоколы об административных правонарушениях составляются должностными лицами ОМВД.

Почему в районе так много киосков, торгующих пивом? Зачем такие киоски на 2-й Брестской, 37 и на Васильевской, 2?

Павлова Н.М.

Согласно пункту 5 статьи 16 Федерального закона «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции», не допускается розничная продажа алкогольной продукции с 23 часов до 8 часов по местному времени, за исключением розничной продажи алкогольной продукции, осуществляемой организациями, и розничной продажи пива и пивных напитков, осуществляемой индивидуальными предпринимателями, при оказании такими организациями и индивидуальными предпринимателями услуг общественного питания, а также розничной продажи алкогольной продукции, осуществляемой магазинами беспроходной торговли.

При этом, в соответствии с пунктом 5 статьи 5 Федерального закона от 18 июля 2011 года № 218-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции» до 1 января 2013 года требования о запрете розничной продажи алкогольной продукции с 23 часов до 8 часов не применяются в отношении пива и напитков, изготавливаемых на основе пива, с содержанием этилового спирта 5 и менее процентов объема готовой продукции. Таким образом, в настоящее время и до 1 января 2013 года допускается розничная продажа пива и напитков, изготавливаемых на его основе, с содержанием этилового спирта 5 и менее процентов объема готовой продукции в ночное время. Но с 1 января 2013 года розничная продажа любого пива в ночное время будет запрещена, в том числе и в объектах мелкорозничной торговли повсеместно.

На Б. Грузинской ул., д. 42 открылся продовольственный магазин «Азбука вкуса». Зачем открывается ещё один магазин в том месте, где уже есть магазины: «Перекрысток» и «7-й континент», а по выходным работает ярмарка выходного дня?

Ильина Т.Р.

Да, действительно, по адресу: Б. Грузинская ул., д. 42 от-

крылся продовольственный магазин «Азбука вкуса». Нежилое помещение, в котором размещается магазин, находится в частной собственности. В соответствии со ст. 209 Гражданского кодекса Российской Федерации собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом. Собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону.

По адресу: ул. Красная Пресня, д. 23, стр. 1 установлено летнее кафе ресторана «Лепс-бар», конструкция этого кафе существенно сужает тротуар и мешает свободному проходу пешеходов. Считаю, что размещение таких конструкций незаконно. Как можно решить этот вопрос?

Житель района

По указанному адресу было размещено летнее кафе при стационарном предприятии общественного питания ООО «Столовая «Хлеб и Соль».

Данное летнее кафе включено в утвержденную дислокацию объектов мелкорозничной сети на 2012 год и установлено в существующих габаритах в соответствии с проектом, отвечающим современным градостроительным требованиям и исходно-разрешительной документацией Москомархитектуры оформленной в установленном порядке.

В настоящее время летнее кафе демонтировано.

Будет ли решен вопрос с обеспечением помещения для ветеранской работы ветеранов № 4? ТСЖ «Монолит» захватило помещение вместе с имуществом. Новое помещение по Б. Грузинской ул., д. 56 оформлялось более 7 месяцев, но оказалось, что помещение давно выкуплено хозяином ресторана «Гамбери». Как такое могло произойти?

Ветераны Совета ветеранов № 4 Пресненского района

Представителям Совета ветеранов № 4

Ваше обращение, поступившее в ходе встречи префекта ЦАО с жителями Пресненского района, по вопросу выделения помещения для Совета ветеранов №4 рассмотрено в управе района.

В соответствии с распоряжением Департамента имущества города Москвы от 04.04.2012 № 679-р «О закреплении нежилых помещений на праве оперативного управления за управами районов Центрального административного округа города Москвы для работы с ветеранскими организациями» за управой Пресненского района города Москвы было закреплено на праве оперативного управления нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Б. Грузинская, д. 56 (этаж 1, пом. II, ком. 10-16, общей площадью 105,8 кв. м).

Однако при выходе на место сотрудников управы было

выявлено, что данное помещение принадлежит Дадаевой Раисе Долхановне на основании Свидетельства о государственной регистрации права собственности от 26.09.2005 № 77 АВ 566513 (запись № 77-77-11/226/2005-766 в ЕГРП), выданного на основании договора купли-продажи от 10.08.2005 № 10/08/05 с ООО «ТАУРАС XXI».

Управой Пресненского района города Москвы направлено обращение на имя руководителя Департамента имущества города Москвы с просьбой разъяснить сложившуюся ситуацию в целях дальнейшего информирования управой ветеранской общности Пресненского района. До настоящего времени ответа от ДИГМ не получено. По мере поступления информации вы будете проинформированы дополнительно.

Данный вопрос находится на контроле управы Пресненского района.

В настоящее время достигнута договоренность с руководством ООО «СКС» о временном размещении Вашей организации в помещении диспетчерской по адресу: ул. Васильевская, д. 2/6.

Помещение Совета ветеранов № 3 по адресу г. Москва, ул. Б. Грузинская, д. 43 до сих пор не закреплено за Советом ветеранов. В результате все время ищем спонсоров для оплаты телефона.

Председатель Совета ветеранов № 3 Пресненского района Капланская В.Г.

Председателю Совета ветеранов № 3 Капланской В.Г.

Уважаемая Валентина Георгиевна!

Ваше обращение, поступившее в ходе встречи префекта ЦАО с жителями Пресненского района, по вопросу передачи на баланс управы нежилого помещения по адресу: ул. М. Грузинская, д. 43 рассмотрено в управе района.

В настоящее время данное помещение находится на балансе ГКУ ИС Пресненского района. Управой Пресненского района совместно с ГКУ ИС Пресненского района неоднократно направлялись обращения в адрес Департамента имущества города Москвы с просьбой о передаче данного помещения на баланс управы для осуществления работы с ветеранами.

Однако до настоящего времени ответа из ДИГМ не получено. По мере поступления информации вы будете проинформированы дополнительно.

Данный вопрос находится на контроле управы Пресненского района.

С 1 июля 2009 года вступил в силу Федеральный закон Российской Федерации от 29 декабря 2006 № 244 «О государственном регулировании деятельности по организации и проведению азартных игр и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Но и сегодня на территории Пресненского района под видом стимулирующих лотерей

ОФИЦИАЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ УПРАВой ПРЕСНЕНСКОГО РАЙОНА

ВОПРОС-ОТВЕТ

стали открываться игровые клубы. Что делают местные органы власти для закрытия игорных заведений?

За период с 01.07.2009 года по настоящий момент на территории Пресненского района органами внутренних дел при содействии управы Пресненского района прекращена деятельность более 40 игорных заведений, организованы вывоз и передача на ответственное хранение более 1100 единиц оборудования из предприятий, не выполняющих требования Федерального закона.

Когда наконец-то построят новое здание школы № 96 по Б. Тишинскому пер., д. 39? На протяжении многих лет нам обещают новое, современное здание школы. Наши дети уже скоро закончат школу, а нас все кормят обещаниями.

Проектирование общеобразовательной школы № 96 - объекта городского заказа - по адресу: Б.Тишинский пер., вл. 39А, стр.1 закончено, по проектной документации получено положительное заключение экспертизы. Объект включен в Адресную инвестиционную программу города Москвы на 2013-2015 гг. (Постановление Правительства города Москвы № 467-ПП от 10.09.2012).

На крыше дома по адресу: Большая Никитская, д. 31 ведутся незаконные работы по надстройке дома! Требуем немедленного прокурорского реагирования! Когда устранят это безобразие?

Здание по адресу: ул. Большая Никитская, д. 31 является объектом культурного наследия федерального значения. Нежилые помещения общей площадью 351, 3 кв. метров, в которых производятся строительные работы, принадлежат на праве собственности Акционерной компании с ограниченной ответственностью «ОРИФОРМ Трейдинг Лимитед».

На основании имеющейся в префектуре ЦАО информации собственником части помещений заключено охранное обязательство от 30.06.2010 № 16-2005-355/10. Департаментом культурного наследия согласован проект реставрации с приспособлением чердачного пространства в соответствии Актом государственной историко-культурной экспертизы от 20.04.2011, выдано разрешение от 24.05.2011 № 16-11/009-405/11.

Вопрос проведения работ на объекте по адресу: ул. Большая Никитская, д. 31 был рассмотрен Окружной комиссией по пресечению самовольного строительства на территории ЦАО. В связи с отсутствием признаков самовольного строительства 03.02.2012 данный объект снят с контроля.

Что и когда будет построено на Рочдельской, вл. 22?

Строительство объекта осуществляется в соответствии с

постановлением Правительства Москвы от 24.04.2001 № 417-ПП «Об освоении свободного земельного участка Центрального административного округа», постановлением Правительства Москвы от 11.03.2012 № 86-ПП «О мерах по дальнейшей реализации инвестиционного проекта по адресу: ул. Рочдельская, вл. 22».

Застройщику ОАО «Ростурстрой» предоставлен земельный участок по данному адресу под строительство гостиницы «Апарт-отель», оформлен договор долгосрочной аренды земельного участка.

Проект строительства гостиницы «Апарт-отель», согласованный в установленном порядке, получивший положительное заключение Мосгосэкспертизы в связи со сложной гидрогеологической обстановкой в зоне строительства был откорректирован. Уменьшена глубина заложения подземной части здания и общей площади здания, изменено количество подземных уровней, количество машино-мест.

Технико-экономические показатели гостиницы - общая площадь 12300 кв. м, 2-этажный подземный гараж на 89 машино-мест, 6 этажей, 27 номеров. Москомархитектурой оформлен градостроительный план земельного участка по адресу: ул. Рочдельская, вл. 22, утвержден приказом Москомархитектуры от 10.11.2010 № 1869).

Мосгосстройнадзором выдано разрешение на строительство.

Срок сдачи объекта в эксплуатацию установлен распорядительным документом до 31.12.2013.

Безобразно ведется строительство на Красной Пресне, 31! Нарушения, грязь, пыль и ночные работы!

По указанному адресу ведутся работы по реконструкции административного здания Министерства регионального развития Российской Федерации на основании приказа данного министерства и в соответствии с утвержденным в установленном порядке проектом.

Префектурой направлены обращения в Мосгосстройнадзор, Административно-техническую инспекцию по ЦАО города Москвы.

За допущенные в ходе строительства нарушения многократно применены меры административного воздействия (штрафные санкции).

Контроль со стороны Мосгосстройнадзора и АТИ будет продолжен.

28.09.2012 управой Пресненского района совместно с АТИ проведена комиссионная

проверка, по итогам которой составлен акт, передан в префектуру.

Мною будет дано соответствующее поручение о проведении в префектуре совещания по вопросу проведения строительных работ по данному адресу.

Кто должен принять заявку, например, если не убраны подъезд и территория у дома? Какие санкции применяются к

организациям, которые некачественно выполняют работы?

Все заявки необходимо передавать в диспетчерские службы. К организациям, которые недобросовестно выполняют свои обязанности, применяются штрафные санкции вплоть до расторжения контрактов.

Сколько подъездов отремонтировано в 2012 году? Сколько планируется отремонтировать в 2013 году? Слышали, что в следующем году город не будет финансировать данные работы? Где можно ознакомиться с титульным списком?

В 2012 году в Пресненском районе отремонтировано 238 подъездов. В 2013 году планируется отремонтировать 72 подъезда.

Да, финансирование работ по ремонту подъездов в следующем году будет осуществляться управляющими компаниями.

После утверждения программы по ремонту подъездов адресные списки будут размещены на сайте управы.

Как планируется капитальный ремонт домов?

Согласно программе «Жилище» в городе Москве капитальный ремонт домов организуется по двум направлениям:

капитальный ремонт отдельных конструктивных элементов и инженерных систем, который проводится в соответствии с мониторингом технического состояния, предписаниями Мосжилинспекции, особое внимание уделяется обращениям жителей;

капитальный ремонт за счет субсидий города, так называемое «софинансирование», проводится в соответствии с решением общего собрания собственников помещений многоквартирных домов, после рассмотрения Департаментом капитального ремонта города Москвы заявки установленного образца.

У нас, в Пресненском районе, в начале года установили фонарные столбы, но до настоящего времени они не горят, и как я понимаю, это проблема не только нашего двора. Соответственно вопрос в том, когда они будут работать?

Данные работы выполнены в рамках программы по освещению дворовых территорий города Москвы. Государственным заказчиком на проведение работ выступил ГУЛ «Моссвет». К сожалению, организацией не были вовремя оформлены необходимые для подключения фонарей документы, и эта работа ведется в настоящее время. По информации ГУЛ «Моссвет», в конце ноября все документы будут оформлены в полном объеме и фонарные столбы начнут работать в штатном режиме.

На территории Пресненского района, да и не только,

беспорядочно установлены терминалы для оплаты телефона, иногда даже пройти невозможно. О внешнем виде я вообще не говорю. Хотелось узнать, на каком основании они установлены и что префектура собирается делать по приведению их в надлежащее состояние?

На самом деле такая проблема существует. В ходе проработки данного вопроса установлено, что зачастую организации, устанавливающие данные автоматы, не имеют никаких согласований ни с управыми районов, ни с балансодержателями территорий, на которых они стоят, внешний вид на самом деле зачастую оставляет желать лучшего.

В связи с чем комплексом ЖКХ Пресненского района с 1 ноября будет проводиться работа по отключению и демонтажу незаконно установленных. Конечно же, к этой работе будет привлечена и Административно-техническая инспекция, на которую возложены функции по государственному контролю в сфере содержания зданий, сооружений и прочих объектов, расположенных на городской территории.

Что должны сделать жители, чтобы установить шлагбаум на въезде во двор?

Как вы сами понимаете, нельзя просто взять и поставить шлагбаум, за который впоследствии никто не будет отвечать. В связи с чем вам необходимо провести общее собрание, на котором должны быть определены следующие позиции: во-первых, жители готовы установить шлагбаум за свой счет, во-вторых, готовы обеспечивать его эксплуатацию и круглосуточный доступ спецавтотранспорта. Практически в каждом доме существуют нежилые помещения, используемые под офис или магазины. Поэтому договориться с руководством организаций о том, чтоб их представители этот доступ осуществляли для вас, не составит проблем. После составления такого протокола инициативная группа обращается в гаражно-стояночную комиссию управы, в которую необходимо помимо протокола предоставить схему размещения шлагбаума и согласование ГКУ «ИС Пресненского района» как балансодержателя территории.

Сколько домов отремонтировано в районе по программе выборочного ремонта в 2012 году? Сколько планируется отремонтировать в 2013 году? Какие элементы чаще всего ремонтируются?

В 2012 году в Пресненском районе отремонтировано: по программе выборочного ремонта - 38 жилых домов, заказчик - Филиал ГКУ «Дирекция ЖКХиБ ЦАО»; по программе приведения в порядок фасадов жилых домов центральной части города - 53 дома, в данных строениях ремонтируются при необходимости также кровли и балконы,

заказчик работ ГКУ «УКРиС». заменено: 43 лифта в 15 домах, заказчик - ГКУ «УКРиС».

В 2013 году планируется отремонтировать:

по программе выборочного ремонта - 35 жилых домов, заказчик - филиал ГКУ «Дирекция ЖКХиБ ЦАО»;

по программе приведения в порядок фасадов жилых домов центральной части города - 30 домов, заказчик работ - ГКУ «УКРиС».

по программе замена лифтов: 61 лифт в 25 домах, заказчик - ГКУ «УКРиС». Как говорилось ранее, виды работ по капитальному ремонту отдельных конструктивных элементов и инженерных систем определяются в соответствии с мониторингом технического состояния, предписаниями Мосжилинспекции, обращениями жителей. Можно отметить, что в основном это ремонт фасада, кровли, балконов, замена систем ГВС, ХВС и ЦО.

Обязательно ли выбирать Совет дома? Как это правильно сделать? Сколько домов в районе создали Совет дома?

Ответ. В настоящее время особое внимание государства направлено на привлечение собственников к управлению своими домами. Как вы знаете, внесены соответствующие поправки в Жилищный кодекс Российской Федерации, в т.ч. в определен порядок создания Совета дома, а также права и обязанности данного объединения граждан.

Если в многоквартирном доме не создано ТСЖ, ЖК, ЖСК и при этом в данном доме более чем четыре квартиры, собственники помещений в данном доме на своем общем собрании обязаны избрать совет многоквартирного дома из числа собственников помещений в данном доме. Регистрация совета многоквартирного дома в органах местного самоуправления или иных органах не осуществляется. Порядок проведения общего собрания определен ЖК РФ в статьях 44-47. В настоящее время в Пресненском районе создано 124 Совета дома.

Сколько домов Пресненского района участвует в программе «софинансирования»? Будет ли она продолжена в 2013 году?

Ответ. В программе «софинансирования» в 2011 году участвовало 5 жилых домов: Тишинская пл., д. 6, Никитская Б. ул., д. 24, стр. 1, Вознесенский пер., д. 9, стр. 1, Никитский б-р д. 12, стр. 3 и Козихинский М. пер., д. 8/18. Заказчиком работ по всем объектам выступают ТСЖ.

В программе «софинансирования» 2012 года участвуют жители 4 домов: Шелепихинская наб., д. 6 и 12, Скатертный пер., д. 3, Бронная М. ул., д. 10, стр. 2. Заказчиком работ наряду с ТСЖ являются и управляющие компании. До настоящего времени остается открытым вопрос о проведении в 2013 и последующих годах капитального ремонта по программе «софинансирования».

ОФИЦИАЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ УПРАВой ПРЕСНЕНСКОГО РАЙОНА

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ НА ДЕКАБРЬ 2012 ГОДА И ЯНВАРЬ 2013 ГОДА

МЕРОПРИЯТИЕ	МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ	ДАТА
Праздничное мероприятие, посвященное битве под Москвой	ГАУК «Парк культуры и отдыха «Красная Пресня», Мантулинская, ул., д. 5, с. 2	8 декабря 2012, 12.00
Зимний ретропарк (концертные программы с участием звезд на льду)	ГАУК «Парк культуры и отдыха «Красная Пресня», Мантулинская, ул., д. 5, с. 2	21 декабря 2012, 18.00, 22, 23 декабря 2012, 12.00
Товарищеские встречи по мини-футболу, посвященные Новому году	Спортивная площадка, 1-й Красногвардейский пр-д., 20а	22 декабря 2012, 12.00
Турнир по мини-футболу среди детей и подростков на приз Деда Мороза	Спортивная площадка, Стрельбищенский пер., д. 10	23 декабря 2012, 12.00
«Белый снег». Турнир по мини-футболу для младших школьников Пресни	ГБОУ ДООЦ «Парк Пресненский», Дружинниковская ул., д. 9	24 декабря 2012, 15.00
Культурно-досуговая программа совместного творчества детей и взрослых «РА-СВЕТ». «Мастерская деда Мороза» (игрушки на ёлку, украшения для дома, новогодние сувениры)	ГБОУ ДООЦ «Парк Пресненский», Глубокий пер., д. 7	25 декабря 2012, 14.00
«Голубой лёд». Весёлые конкурсы на катке	ГБОУ ДООЦ «Парк Пресненский», Дружинниковская ул., д. 9	25 декабря 2012, 15.00
Турнир по айки-дзюзу с участием Деда Мороза	ГБОУ ДООЦ «Парк Пресненский», Дружинниковская ул., д. 9	25 декабря 2012, 17.00
Карнавал «Звёздное путешествие».	ГБОУ ДООЦ «Парк Пресненский» (Глубокий пер., д. 7)	25 декабря 2012, 17.00
«Кто быстрее?» - веселые старты на слаломной горке	ГБОУ ДООЦ «Парк Пресненский», Дружинниковская ул., д. 9	26 декабря 2012, 14.00-16.00
Культурно-досуговая программа совместного творчества детей и взрослых «РА-СВЕТ» «Новогоднее настроение». Мастерская танцевального искусства	ГБОУ ДООЦ «Парк Пресненский», Глубокий пер., д. 7	26 декабря 2012, 16.00
«Маска, я тебя знаю!» – карнавал для детей от 5 до 10 лет	ГБОУ ДООЦ «Парк Пресненский», Глубокий пер., д. 7	26 декабря 2012, 17.00
Соревнование по шорт-треку (скоростной бег на коньках на короткой дорожке) «Серебряный конек»	ГБОУ ДООЦ «Парк Пресненский», Дружинниковская ул., д. 9	27 декабря 2012, 14.00-16.00
«Пиратский праздник – Новый год». Новогоднее представление	ГБОУ ДООЦ «Парк Пресненский», Глубокий пер., д. 7	27, 28 декабря 2012, 17.00
«Новогодние забавы». Игры на льду	ГБОУ ДООЦ «Парк Пресненский», Дружинниковская ул., д. 9	28 декабря 2012, 15.00
Новогодний турнир по шахматам для школьников Пресни	ГБОУ ДООЦ «Парк Пресненский», Дружинниковская ул., д. 9	28 декабря 2012, 16.00
«Новогодний марафон». Спортивный праздник	ГБОУ ДООЦ «Парк Пресненский», Дружинниковская ул., д. 9	29 декабря 2012, 12.00
Культурно-досуговая программа совместного творчества детей и взрослых «РА-СВЕТ». Мастерская танцевального искусства «Новогоднее настроение»	ГБОУ ДООЦ «Парк Пресненский», Глубокий пер., д. 7	30 декабря 2012, 12.00
Новогодняя праздничная программа	ГАУК «Парк культуры и отдыха «Красная Пресня», Мантулинская, ул., д. 5, с. 2	31 декабря 2012 - 1 января 2013, 23.00-03.00
Новогодний турнир по настольному теннису с участием Деда Мороза и Снегурочки	ГБОУ ДООЦ «Парк Пресненский», Дружинниковская ул., д. 9	3 января 2013, 15.00
Культурно-досуговая программа совместного творчества детей и взрослых «РА-СВЕТ». Мастерская декоративно-прикладного творчества «Рождественские сувениры»	ГБОУ ДООЦ «Парк Пресненский», Глубокий пер., д. 7	3 января 2013, 14.00
Культурно-досуговая программа совместного творчества детей и взрослых «РА-СВЕТ». Мастерская танцевального искусства «Новогоднее настроение». «Три направления современных клубных танцев»	ГБОУ ДООЦ «Парк Пресненский», Глубокий пер., д. 7	4 января 2013, 14.00
Соревнование по скоростному бегу на коньках	ГБОУ ДООЦ «Парк Пресненский», Дружинниковская ул., д. 9	4 января 2013, 14.00
Турнир по хоккею среди детей и подростков на приз Деда Мороза	Спортивная площадка, Волков пер., 7/9	5 января 2013, 12.00
«Рождественские старты». Спортивный праздник	ГБОУ ДООЦ «Парк Пресненский», Дружинниковская ул., д. 9	5 января 2013, 12.00
Новогодние соревнования по САМБО с участием Деда Мороза	ГБОУ ДООЦ «Парк Пресненский», Дружинниковская ул., д. 9	5 января 2013, 16.00
«Рождественские забавы». Развлекательная программа	ГБОУ ДООЦ «Парк Пресненский», Дружинниковская ул., д. 9	6 января 2013, 12.00
Товарищеские встречи по мини-футболу, посвященные Новому году	Спортивная площадка, 1-й Красногвардейский пр-д., 6а	7 января 2013, 12.00
Льжные соревнования «Сказочная лыжня»	ГБОУ ДООЦ «Парк Пресненский», Дружинниковская ул., д. 9	8 января 2013, 12.00
Культурно-досуговая программа совместного творчества детей и взрослых «РА-СВЕТ». Работа мастерской декоративно-прикладного творчества «Волшебная шкатулка»	ГБОУ ДООЦ «Парк Пресненский», Глубокий пер., д. 7	8 января 2013, 14.00
«Веселые старты» на ледяной горке	ГБОУ ДООЦ «Парк Пресненский», Дружинниковская ул., д. 9	9 января 2013, 12.00

О новых Правилах противопожарного режима в Российской Федерации

В этом году вступили в силу Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 г. № 390 «О противопожарном режиме». В них отражены требования к различным объектам и учреждениям, в том числе к зданиям для проживания людей. Хотелось напомнить вам некоторые из них.

В квартирах, жилых комнатах общежитий и номерах гостиниц запрещается устраивать производственные и складские помещения для применения и хранения взрывоопасных, пожаровзрывоопасных и пожароопасных веществ и материалов, изменять их функциональное назначение, в том числе при сдаче в аренду, за исключением случаев, предусмотренных нормативными правовыми актами и нормативными документами по пожарной безопасности.

Запрещается хранение баллонов с горючими газами в индивидуальных жилых домах, квартирах и жилых комнатах, а также на кухнях, путях эвакуации, лестничных клетках, в цокольных этажах, в подвальных и

чердачных помещениях, на балконах и лоджиях.

Газовые баллоны для бытовых газовых приборов (в том числе кухонных плит, водогрейных котлов, газовых колонок), за исключением 1 баллона объемом не более 5 литров, подключенного к газовой плите заводского изготовления, располагаются вне зданий в пристройках (шкафах или под кожухами, закрывающимися верхней частью баллонов и редуктор) из негорючих материалов у глухого простенка стены на расстоянии не менее 5 метров от входов в здание, цокольные и подвальные этажи.

Пристройки и шкафы для газовых баллонов должны запираются на замок и иметь жалю-

зи для проветривания, а также предупреждающие надписи «Огнеопасно. Газ».

У входа в индивидуальные жилые дома, а также в помещения зданий и сооружений, в которых применяются газовые баллоны, размещается предупредительный знак пожарной безопасности с надписью «Огнеопасно. Баллоны с газом».

При использовании бытовых газовых приборов запрещается:

- эксплуатация бытовых газовых приборов при утечке газа;
- присоединение деталей газовой арматуры с помощью искрообразующего инструмента;
- проверка герметичности соединений с помощью источников открытого пламени, в том числе спичек, зажигалок, свечей.

УВАЖАЕМЫЕ МОСКВИЧИ И ГОСТИ СТОЛИЦЫ! УВАЖАЕМЫЕ УЧАСТНИКИ ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ!

Соблюдайте правила дорожного движения! Будьте взаимно вежливы!

УВАЖАЕМЫЕ ПЕШЕХОДЫ!

Строго выполняйте правила дорожного движения, не переходите дорогу в неустановленном месте или на запрещающий сигнал светофора. Пользуйтесь пешеходными переходами. Не перебегайте улицу перед близко идущим транспортом. Помогите детям при переходе проезжей части.

УВАЖАЕМЫЕ ВОДИТЕЛИ!

Будьте предельно внимательны на дорогах города. Помните, что от вашего поведения на дороге может зависеть чья-то жизнь. Строго выполняйте Правила движения в зонах пешеходных переходов и остановок общественного транспорта. Соблюдайте безопасный скоростной режим - это одна из главных гарантий предотвращения дорожно-транспортных происшествий с детьми.

ДОРОГИЕ РЕБЯТА!

Будьте предельно внимательны при переходе проезжей части. Там, где движение регулируется светофором, выполняйте требования его сигналов - переходите улицу только при зеленом сигнале светофора, зажегся красный - ОСТАНОВИТЕСЬ! Помните! Внезапное появление из-за стоящего транспорта может закончиться несчастьем!

УВАЖАЕМЫЕ РОДИТЕЛИ!

Ваше поведение на улицах должно быть достойным примером для детей. Прививайте ребятам навыки правильного поведения на улице. Этим вы сохраните им жизнь и здоровье.

Полк ДПС ГИБДД УВД по ЦАО ГУ МВД России по г. Москве



С Новым годом, друзья!

Заканчивается 2012 год. Считанные дни остались до той праздничной минуты, когда часы пробьют двенадцать раз и откроется первая страница нового календаря.

2012 год был для всех разным: некоторым он показался легким и радостным, перед другими - поставил сложные задачи, явился проверкой на прочность и выносливость. Мы искали и находили пути решения проблем, добивались определенных успехов. Прошедший год завершился, и судьба года нового, того, как он сложится, в руках каждого из нас.

Уважаемые жители района!

У нас общая цель: сделать Пресненский район максимально комфортным и удобным для жизни. От вашего неравнодушного отношения к своему району и доверия к органам власти зависит уровень нашего взаимодействия и решение многих спорных вопросов. Мы благодарим всех вас за поддержку, оказанную вами в этом году, за своевременную конструктивную критику, за понимание и активную позицию. Не сомневаемся, что вместе нам многое по плечу. Нет таких трудностей, с которыми бы мы не справились.

Давайте чаще улыбаться и говорить добрые слова, давайте постараемся понять точку зрения собеседника и научимся находить компромисс. Давайте будем добрее и внимательнее друг к другу. Поддержим тех, кто устал или отчаялся, не подведем тех, кто надеется на нас.

Пусть в Новом году осуществляются наши самые сокровенные надежды. Одни мечтают о простом человеческом счастье, крепкой семье и счастливых детях, другие планируют достичь успехов в учебе, работе, науке или творчестве! Пусть наступающий 2013 год откроет для всех нас новые перспективы, порадует новыми событиями, исполнит все планы и начинания. Пусть крепнет вера в себя, свои силы и возможности!

С Новым годом, дорогие друзья, с новым счастьем! Искренней радости и крепкого здоровья вам, вашим родным и близким, тепла и света вашим домам!

Г.Ю. Чупахина, глава управы Пресненского района
П.П. Петров, руководитель ВМО Пресненское в г. Москве

Префект сказал – префект сделал?

Жизнь в центре Москвы, как известно, имеет свою специфику. В каких-то моментах положительную, но в большинстве своём – не очень. Со стороны может показаться, что Центральный округ в целом, и наш район в частности представляют собой едва ли не Землю Обетованную, разве что немного осовремененную. Исторические здания, великолепные храмы и уютные проулочки так и манят своей есенинской романтикой, будоража воображение каждого нового поколения россиян. И что самое главное, собственное жилье в центре столицы – это статус, престиж и верный признак успешности. Поэтому многие обладатели добротных банковских счетов готовы платить втридорога, лишь бы заполучить лакомый кусочек жилплощади и новый адрес прописки.

Издrevле повелось, что понт в Москве дорожке денег, так что раздутые цены на жилье мы обсуждать не станем. Пока будет спрос, будет и предложение. Но вот удобство такого жилья – вещь довольно спорная. Коренные москвичи давно привыкли к такому порядку вещей, но новоявленного жителя столицы может неприятно удивить, например, практически полное отсутствие продуктовых магазинов шаговой доступности. Или плачевное состояние самих домов, молодость которых прошла ещё под пламенные речи Никиты Хрущева. Примерно тогда же во многих домах последний раз проводился капитальный ремонт, а в некоторых о нём вообще отродясь не слышали. В комплекте к этому идут постоянные пробки, отсутствие парковочных мест, застройка с плотностью осмия и слабая инфраструктура. Ах да, ещё рядом с вашим низеньким уютным домом в любой момент могут начать строительство огромного гостиничного комплекса, радостные огоньки которого будут скрашивать ваш сон по ночам. И это отнюдь не абстрактный пример.

Как известно, точечная застройка в центре Москвы запрещена. Совсем. Об этом с экранов телевизоров не раз заявляли чуть ли не все власти имущие нашего города. Но там, где балом правят вечнозеленые купюры, для хороших людей всегда можно сделать исключение. Закон ведь и создан для того, чтобы его нарушать – гласит мудрость. Ну а москвичи потерпят, они привычные.

В далеком 2006 году, ещё при царе, простите, мэре Лужкове, власти Москвы решили построить на Ходынской улице современный гостиничный комплекс для многочисленных гостей Первопрестольной. С зеленой зоной вокруг, подземным паркингом и прекрасным видом на железную дорогу для самых взыскательных. Не к месту расположившиеся на территории комплекса жилые дома были решено снести, а жителей расселить. В своем изначальном виде проект представлял собой отлич-

ный пример того, как можно получить хорошую прибыль, при этом не нарушив ничьих интересов. Расположенные здесь пятиэтажки, стоящие полвека без капитального ремонта, по-хорошему, надо было снести ещё давно, а тут и повод подвернулся. Жители тоже были не против, так как для них это означало переезд от набившей оскомину железной дороги и улучшение жилищных условий. Для всех сторон это был беспроигрышный вариант. Землю – бизнесу, людям – жилье, а деньги в карм... в казну. Но не стоит забывать, в какой стране мы живем. Гладко все было лишь на бумаге, как всегда.

А теперь попробуйте угадать, для кого эта стройка в итоге может выйти боком? Думается, вам понадобится лишь одна попытка. Да, все правильно, для самих жителей домов № 14 и № 16, находящихся в непосредственной близости от будущего железобетонного гиганта.

Около трех месяцев назад, выглянув в окно, жители этих домов увидели странную картину. Часть территории, запланированной для постройки гостиницы, была аккуратно огорожена забором, вдалеке виднелись свежевыстроенные бытовки для размещения рабсилы, а табличка на заборе сообщала страшные вести. В частности, она гласила, что на этом месте концерном с горделивым названием «МонАрх» начато строительство наружных инженерных коммуникаций для будущей гостиницы. Господа монАрхисты искренне извинялись за временные неудобства (насколько временные – указано не было).

О том, что, согласно проекту, вначале было необходимо расселить два близлежащих дома, строители по чистой случайности забыли.

Не стоит и говорить, что жители домов были возмущены таким новым соседством. Оно обещало им не только нежные звуки масштабной стройки на ближайшие пару лет и снос детской площадки со всеми зелеными насаждениями, но и сулило реальную угрозу безопасности домов, построенных на не слишком богатых пресненских землях. Не стоило забывать

и о возрасте построек, и отсутствии капитального ремонта. В итоге пятиэтажным пенсионерам соседство с такой сейсмической активностью грозило как минимум трещинами в фасаде. О максимуме же люди боялись даже думать.

Решив не дожидаться начала полномасштабного строительства, возмущен-



Жительница дома №16 Римма Петровна демонстрирует план масштабного строительства



Официальный каменный документ, подтверждающий, что гостинице быть

ные жители домов собрали инициативную группу и направили обращения во все возможные инстанции города, начиная от управы района и заканчивая префектурой ЦАО. Непонятно, действительно ли власти надеялись, что жители стерпят такое издевательство, или они просто не привыкли думать о таких мелочах как мнение простых людей? Как ни странно, массовая рассылка возмемела эффект. После этого стройку доволно быстро приостановили, однако ни забор, ни бытовки строители убирать отчего-то

не торопились. Как не торопилась и Москомархитектура, которой было поручено разработать план расселения двух вышеуказанных домов. Ну а подрядчики, в свою очередь, отнюдь не торопились получить у Мосгорэкспертизы разрешение на строительство. Но если оное в нашем пропитанном честностью городе всегда можно получить задним числом (стоит вспомнить хотя бы историю с чердаком на Б. Никитской), то расселить жильцов задним числом не получится. Неужели жителей домов, попавших

под горячую руку коммерческой застройки, ожидает судьба задыхающихся от смога и строительной пыли соседей Москва-Сити? Здесь, конечно, масштабы гораздо скромнее, но это с лихвой компенсируется пятиметровым расстоянием от стены жилого дома до границ стройки.

На этот вопрос возмущенным жильцам попытался ответить не кто иной, как префект ЦАО Сергей Байдаков, присутствовавший на встрече, состоявшейся в управе 23 октября. Вполне резонный выпад жителей о том, что престарелые дома могут просто не выдержать такого монументального соседства, Сергей Львович с легкостью парировал железным аргументом – развитием строительных технологий. Мол, сейчас умеют строить так, что даже герань на подоконнике соседнего дома не шелохнется. «Но ведь все равно точечная застройка, мало того, что всю детскую площадку под снос, так ещё и с гостиницей окна в окна придется существовать!» – не унимались докапучие жители. Тогда префект решил сказать как отрезать. Вердикт: выселения не будет, как не будет и самого строительства. Хорошо хоть знаменитую фразу Жеглова «Я сказал!» в конце не прибавил. Люди не торопились воспринимать столь громкое заявление всерьез. Кто их, префектов, знает, может, это профессиональный юмор такой. Тогда Сергей Львович пообещал подтвердить вердикт в письменном виде и выслать особю недоверчивым жильцам. «До сих пор ждем...», – с грустной улыбкой вздыхает одна из жительниц дома № 14. А что им ещё остается? Только ждать и надеяться на лучшее.

Наобещать людям зо-

лотых гор, поселить в них надежду, а потом жестко спустить их с небес на землю, изображая саму невинность – в этом вся Россия. И вправду, зачем тратить деньги на новое жилье из нашей и без того освоенной городской казны, когда можно просто оставить все как есть. На бумаге гостиница влезает, значит, влезет и наяву. К тому же сам префект заявил, что никакой опасности нет. То, что пять метров от стены до стены, так это не беда. Как известно, в тесноте, да не в обиде. А детская площадка с деревьями и в соседнем дворе есть. Да и шум от строительства людей, живущих рядом с железной дорогой, волновать не должен. Привычные, небось.

И все это было бы смешно, если бы не было так грустно. В данном случае речь идет всего лишь о двух пятиэтажках по 80 квартир в каждой. Расселить такое небольшое количество жителей для московских властей должно быть делом пяти минут. Особенно с учетом того, что многие из них согласны променять родной ЦАО на тихие спальные районы других округов. И вторичным жильем они отнюдь не брезгуют. Но даже это оказывается непосильной задачей для наших всемогущих чиновников. А как же тогда прикажете быть с многострадальными Камушками и домами подле Москва-Сити? Ведь там жителей несравнимо больше. Судя по всему, им ждать чего-то при таком раскладе вообще бесполезно. Остается лишь взгрустнуть и пойти в управу, где очередной бойкий чиновник будет рассказывать о расцветающей от непомерного благополучия Пресне...

Пётр Текалин

Электронную версию газеты «На Пресне» вы можете посмотреть в нашем архиве www.gazetapresne.ru